



SØR-VARANGER KOMMUNE

Boks 406, 9915 Kirkenes

Tlf. 78 97 74 00. Fax 78 99 22 12

E-post: postmottak@sor-varanger.kommune.no

www.svk.no

Innkalling

Utvalg: Havnestyret
Møtedato: 09.10.2014
Møtested: Møterom Viksjøen, Rådhuset
Møtetid: 10:00

Ved eventuelt forfall, er representantene selv ansvarlig for å innkalle vara.

Varamedlemmer møter etter nærmere innkalling.

Kirkenes, 01.10.2014

Hatle, Hans
Havnestyrets leder

SAKSLISTE:

Saksnr.:	Sakstittel:	Arkivsak ID:	UOFF:
008/2014	ARCTIC DIVE AS - SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å MIDLERTIDIG ANLEGGE LEKTER VED HURTIGRUTEKAIA I KIRKENES HAVN Saksordfører: Sigbjørn O. Kurthi, sigbjornkurthi@yahoo.no , tlf. 47170340	14/2285	
009/2014	NORTERMINAL AS - SØKNAD OM TILLATELSE TIL MIDERTIDIG Å LEGGE FLYTEBRYGGE VED ØSTSIDEN AV DYPVANNSKAIA I KIRKENES HAVN Saksordfører: Sigbjørn O. Kurthi, sigbjornkurthi@yahoo.no , tlf. 47170340	14/2338	
010/2014	ANLØPSAVGIFT Saksordfører: Vegar Olsen, vegarols1@hotmail.com , tlf. 45488492	14/259	§ 13/fvl § 13.2
011/2014	AVTALE FOR UMLEIE AV KAI Saksordfører: Helene Erlandsen, helene.erlandsen@live.no , tlf. 98884202	14/2349	§ 13/fvl § 13.2
012/2014	NORLINES KIRKENES AS Saksordfører: Helene Erlandsen, helene.erlandsen@live.no , tlf. 98884202	12/369	§ 13/fvl § 13.2
013/2014	PROSJEKT PROSJEKT Saksordfører: Hans Hatle, hhatle@online.no , tlf. 90190594	12/269	§ 13/fvl § 13.2



SØR-VARANGER KOMMUNE

Boks 406, 9915 Kirkenes
Tlf. 78 97 74 00. Fax 78 99 22 12
E-post: postmottak@sor-varanger.kommune.no
www.svk.no

SAKSFRAMLEGG Sak til politisk behandling

Saksbehandler: Gade-Lundlie, Eivind Enhetsleder: Gade-Lundlie, Eivind, tlf. 78 97 74 43	Dato: 25.09.2014 00:00
Arkivkode: K2 - P00	Arkivsaksnr.: 14/2285
Saksordfører:	

Utvalg	Saksnummer	Dato
Havnestyret	008/2014	09.10.2014

ARCTIC DIVE AS - SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å MIDLERTIDIG ANLEGGE LEKTER VED HURTIGRUTEKAIA I KIRKENES HAVN

Dokumenter i saken:

- 2014019619 UTTALELSE - SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å LEGGE LEKTER OG FLYTEBRYGGE I KIRKENES HAVN - SØR-VARANGER KOMMUNE - FINNMARK FYLKE
- 2014019122 TIL BEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN - SØKNAD FRA ARCTIC DIVE AS OM TILLATELSE TIL Å LEGGE UT LEKTER OG FLYTEBRYGGE I KIRKENES HAVN
- 2014019104 TIL BEHANDLING ETTER PLAN- OG BYGNINGSLOVEN - SØKNAD FRA ARCTIC DIVE AS OM TILLATELSE TIL Å LEGGE UT LEKTER OG FLYTEBRYGGE I KIRKENES HAVN
- 2014019075 TIL HØRING - SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å LEGGE LEKTER OG FLYTEBRYGGE I KIRKENES HAVN
- 2014018922 SØKNAD OM Plass til lekter og flytebrygge i Kirkenes havn

Kort sammendrag:

Arctic Dive AS' søknad omhandler to ulike tiltak:

- Søknad om tillatelse til å legge en lekter midlertidig vest for Hurtigrutekaia i Kirkenes.
- Søknad om tillatelse til å legge flytebrygge øst for Hinkefjæra i Kirkenes.

Begge tiltakene innebærer bruk av kommunens landareal.

Denne saken omhandler tillatelse til å legge en lekter midlertidig vest for Hurtigrutekaia i Kirkenes. Bruk av landareal vurderes å inngå i kommunens / havnevesenets forretningsmessige virksomhet, og vil derfor bli behandlet i egen sak, i tillegg til behandling etter plan- og bygningsloven.

I gjeldende reguleringsplan er området regulert til offentlig trafikkareal. Tiltaket vil være innenfor reguleringsbestemmelsene. Tiltaket er midlertidig inntil de har fått etablert permanente anlegg i Kirkenes, men søker har ikke fastsatt tidsavgrensning.

Landarealet eies av Sør-Varanger kommune og disponeres til daglig av Kirkenes havnevesen. Arealet grenser til Kirkenes Bases eiendom.

Faktiske opplysninger:

I vedtekt for Kirkenes havnestyre og Sør-Varanger kommunes havneadministrasjon, § 6 - Havnestyrets virksomhet og myndighet, er Kirkenes havnestyre delegert fullmakt til å innvilge tillatelse etter LOV-2009-04-17-19- om farvann og havner (HFL).

Alle typer tiltak som kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i farvannet krever tillatelse etter havne- og farvannslovens § 27. Det kan knyttes vilkår til vedtaket, jf. § 29.

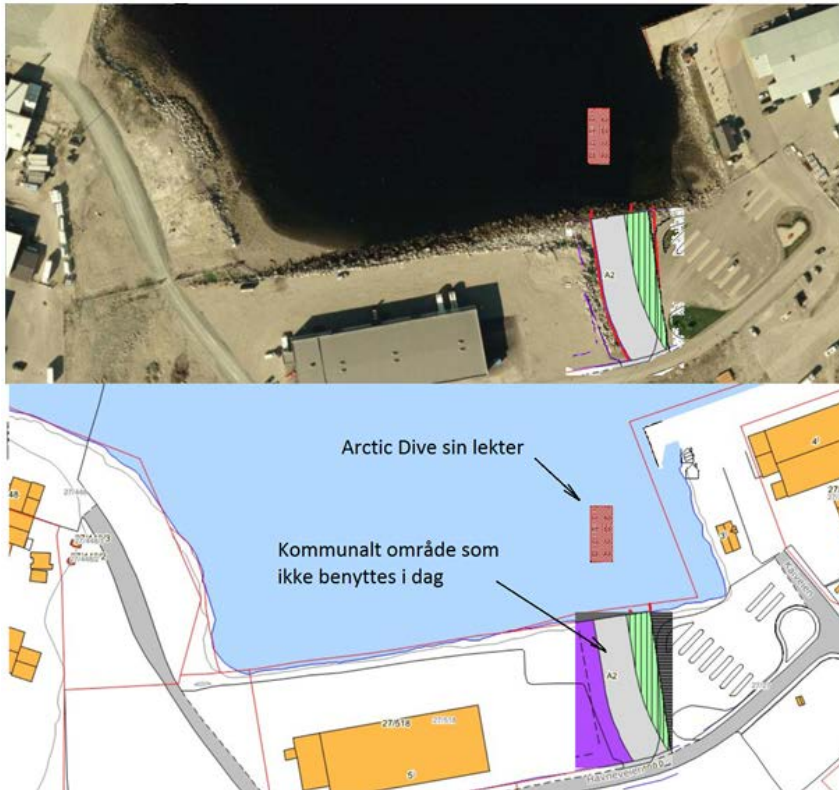
Tillatelse til tiltak etter havne- og farvannslovens § 27 og § 28 kan ikke gis i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven, uten at plan- og bygningsmyndigheten har gitt dispensasjon fra planen (jf. § 32, 2. ledd). Dette medfører at tiltakshaver om nødvendig må få dispensasjon fra eventuell kommunal arealplan.

Ved vurdering om tillatelse etter HFL skal gis, er det tiltakets virkninger for sikkerhet og fremkommelighet som hovedsakelig er vurderingstema.

Vurdering av framkommelighet:

God "fremkommelighet" innebærer at det skal tilrettelegges for uhindret og trygg ferdsel.

Tiltakshaver ønsker å anlegge lekteren slik det framgår av skissen nedenfor:

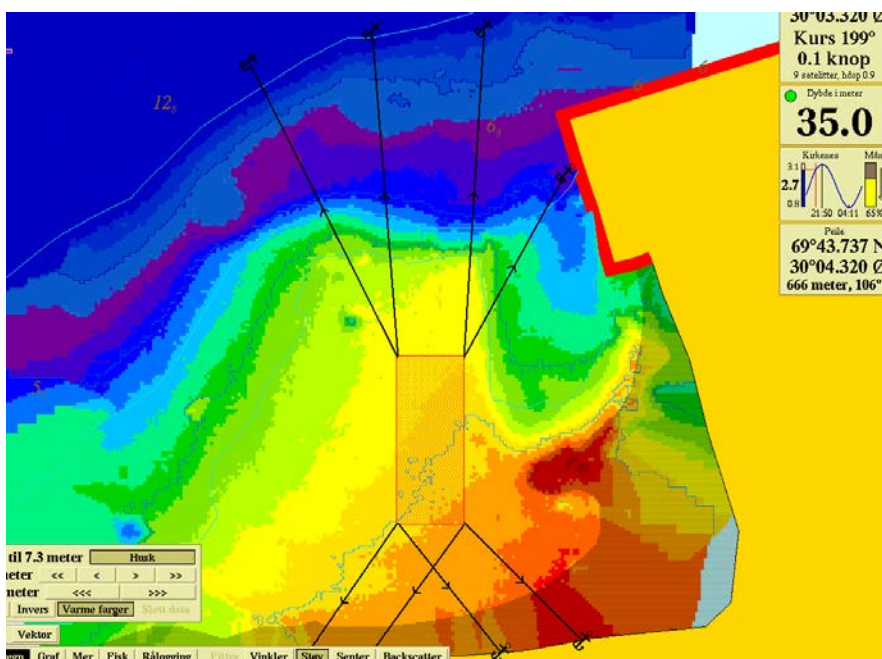


Lekteren er en 9x36 meter betongflåte med overbygg som inneholder verksted, kontor og noen rom. Denne har tidligere fungert som base for oppdrett i Jarfjord.



Det planlegges å benytte flytende gangbane kun for personell som eneste tilknytting mellom lekter og land. Avstanden mellom land og lekter blir ca. 20 meter. Arctic Dive vil ikke ha behov for noen form for landareal, men kun behov tilkomst til gangbanen fra land.

Søker har laget et bunnkart over området som de mener dokumenterer tilstrekkelig dybde for lekteren.



Havneadministrasjonen mener dybdeforholdene ved Hurtigrutekaia er marginale, og vil ikke anbefale at fortøyningsanordningene stikker utenfor kaifronten. Det er heller ikke tilrådelig at

fortøyningsanordningene strekkes mot kaias vestre kant. Dette området brukes til fortøyning for fartøy med lengde ca 18 meter. Dybdeforholdene er begrenset. Det må ikke iverksettes tiltak som forringer dybdene.

Avstanden mellom Hurtigrutekaia og lekteren må være tilstrekkelig til at fartøy kan foreta sikker navigasjon i området. Administrasjonen mener det bør stilles vilkår om at plassering av lekter og at fortøyninger anlegges på en slik måte at tiltaket ikke kommer i konflikt med navigasjonsområdene til / fra Dypvannskaia og Hurtigrutekaia eller fortøyningsplassen på vestkanten av Hurtigrutekaia. Til opplysning nevnes at Norterminal AS søker om plassering av flytebrygge vest for lekteren. Fartøystrafikk til /fra flytebryggene må kunne la seg tilpasse den øvrige trafikken i området.

Vinterstid forekommer det at hele området mellom kaiene fylles med pakkis. Dette kan muligens tidvis være til hinder for navigasjon til flytebryggene. Havneadministrasjonen bryter ikke is innenfor kaifronten. Dette av hensyn til sikker navigasjon i is.

Området er værutsatt hvor det kan være utfordrende forhold ved særlig vindretninger fra N kombinert og ugunstige tidevannsforhold. Dette må hensyntas ved dimensjonering av fortøyningsanordninger.

Sikkerhet:

I "sikkerheten" ligger at man skal opprettholde en trygg ferdsel, slik at ferdsel i farvannet skal være sikker for fartøyer og andre som bruker eller oppholder seg i farvannet.

I henhold til Kystverkets veileder for HFL skal følgende vilkår alltid stilles til tillatelser til anlegning av flytebrygge:

- Flytebryggen må ha tilstrekkelig solid utførelse og fortøyes/ forankres på en slik måte at konstruksjonen ikke hindrer eller skader annen sjøveis trafikk, samt at avdrift unngås.

Begrunnelse: Ferdseis- og sikkerhetsmessige hensyn.

- Flytebryggen skal være tilstrekkelig belyst, og lyset skal innrettes på en slik måte at det ikke virker blendende på de sjøfarende.

Begrunnelse: Ferdseis og sikkerhetsmessige hensyn

- Tiltaket skal utføres som beskrevet i tillatelsen og vist i vedlagte tegning og kartutsnitt. Det må ikke foretas endringer uten at dette på forhånd er godkjent av kommunen / Kystverket.

Begrunnelse: Endringer kan medføre annen virkning i farvannet enn det som er vurdert i forbindelse med tillatelsen.

- Tiltakshaver skal sende inn melding vedlagt kart der tiltaket er nøyaktig inntegnet med posisjoner oppgitt i WGS 84, til Efs/ Statens Kartverk Sjø, Postboks 60, 4001 Stavanger, umiddelbart etter at tiltaket er ferdigstilt. Tiltaket kan ikke tas i bruk før slik melding er sendt. Kopi av meldingen skal samtidig sendes Kystverket.

Begrunnelse: Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn for de sjøfarende, for ajourhold og oppdatering av sjøkartene og kunngjøring i "Etterretninger for sjøfarende".

- Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler tiltakshaveren.

Begrunnelse: Det er tiltakshaveren som får fordelene av tillatelsen. Skulle tiltaket føre til skade, er det naturlig at tiltakshaveren bærer utgiftene.

- Tiltakshaver plikter senest 1 uker før tiltaket iverksettes, å informere kommunen og Kystverket om oppstartstidspunkt, samt når arbeidene er planlagt avsluttet. Videre plikter tiltakshaveren å holde kommunen og Kystverket løpende orientert om fremdriften, og avslutning av arbeidet.

Begrunnelse: Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn og for å sikre at myndighetene til enhver tid kjenner status i arbeidene.

- Endringer i eierforhold skal meldes til kommunen og Kystverket så snart som mulig.

Begrunnelse: Kommunen og Kystverket kan ha behov for å komme i kontakt med

eieren av tiltaket, for eksempel i forbindelse med innhenting av uttalelser etc.

Søker har behov for å anlegge landgang for personer samt noe trafikkareal. Ved behandling etter plan- og bygningsloven er det naturlig at hensynet til naboer og andre brukere av nærliggende områder gis anledning til uttalelse. Søknad om tillatelse til anlegning av fortøyningskonstruksjon på land behandles etter plan- og bygningsloven, og omhandles således ikke her. Bruk av landarealet vil være et forretningsmessig forhold mellom kommunen / havnevesenet som utleier og Arctic Dive AS som leietaker. Forretningsmessige forhold må evt reguleres i egen avtale som ikke omhandles i denne sak.

Det er viktig å merke seg at det kan være nødvendig med tillatelse også etter annet lovverk, for eksempel tillatelse etter plan- og bygningsloven, tillatelse fra fylkesmann, Kystverket eller andre.

Kystverket uttalelser følgende:

«Kystverket har vurdert plassering av tiltak i forhold til sikkerhet og fremkommelighet i hoved- og biled. Tiltaket grenser til arealet tilknyttet hoved- og biled i Kirkenes havn. Imidlertid anser Kystverket tiltaket ikke å utgjøre en risiko for sikkerhet- og fremkommelighet i hoved- og biled, spesielt vurdert i ft. Passasjerterminalen».

Klageregler:

Kystverkets hovedkontor er klageinstans for vedtak fattet av Kystverkets regionkontorer og kommuner og for vedtak fattet etter myndighet delegert fra kommuner, jf. havne- og farvannsloven § 12 og Fiskeri- og kystdepartementets delegeringsbeslutning 18.12.2009 nr. 1710.

Klageadgangen etter havne- og farvannsloven gjelder bare enkeltvedtak fattet i medhold av havne- og farvannsloven (eller forskrifter etter den). Vedtak eller avgjørelser som treffes på grunnlag av andre hjemler eller på privatrettslig grunnlag, kan ikke påklages til Kystverkets hovedkontor. Dette gjelder for eksempel rene forretningsavtaler som havnestyret eller havneadministrasjonen inngår.

Kommuneplanens hovedmål:

Sør-Varanger kommune skal utvikles til et lokalsamfunn som gir grunnlag for befolkningsvekst i alle deler av kommunen. Arealdisponering og offentlig service og tjenesteproduksjon skal dimensjoneres ut fra en samlet befolkning på 12.000 innbyggere ved planperiodens utløp, og ha en kvalitet som gjør kommunen attraktiv som bosted og for etableringer og knoppskyting i privat næringsliv.

Hovedmålet vil være retningsgivende for de politiske og administrative prioriteringer i hele den kommunale organisasjon i planperioden. Ut fra dette, skal det gjøres vurderinger i forhold til følgende satsingsområder:

Næringsutvikling:

Ikke vurdert.

Infrastruktur:

Ikke vurdert.

Barn og ungdom:

Ikke vurdert.

Kompetansebygging:

Ikke vurdert.

Økonomi:

Ikke vurdert.

Universell utforming, jfr bestemmelser i plan og bygningslov:

Tiltaket må også behandles etter plan- og bygningsloven.

Alternative løsninger:

Forslag til innstilling:

Med hjemmel i vedtekt for Kirkenes havnestyre og Sør-Varanger kommunes havneadministrasjon og LOV-2009-04-17-19- om farvann og havner § 27 1. ledd og § 29, gis Arctic Dive AS tillatelse til midlertidig å anlegge en leker på 9 x 36 meter på vestsiden av Hurtigrutekaia i Kirkenes havn.

Tillatelse gis med følgende vilkår:

- Flytebryggene må ha tilstrekkelig solid utførelse og fortøyes/ forankres på en slik måte at konstruksjonen ikke hindrer eller skader annen sjøveis trafikk, samt at avdrift unngås.

Begrunnelse: Ferdels- og sikkerhetsmessige hensyn.

- Flytebryggene skal være tilstrekkelig belyst, og lyset skal innrettes på en slik måte at det ikke virker blendende på de sjøfarende.

Begrunnelse: Ferdsels og sikkerhetsmessige hensyn

- Tiltaket skal utføres som beskrevet i tillatelsen og vist i vedlagte tegning og kartutsnitt. Det må ikke foretas endringer uten at dette på forhånd er godkjent av kommunen / Kystverket.

Begrunnelse: Endringer kan medføre annen virkning i farvannet enn det som er vurdert i forbindelse med tillatelsen.

- Tiltakshaver skal sende inn melding vedlagt kart der tiltaket er nøyaktig inntegnet med posisjoner oppgitt i WGS 84, til Efs/ Statens Kartverk Sjø, Postboks 60, 4001 Stavanger, umiddelbart etter at tiltaket er ferdigstilt. Tiltaket kan ikke tas i bruk før slik melding er sendt. Kopi av meldingen skal samtidig sendes Kystverket.

Begrunnelse: Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn for de sjøfarende, for ajourhold og oppdatering av sjøkartene og kunngjøring i "Etterretninger for sjøfarende".

- Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler tiltakshaveren.

Begrunnelse: Det er tiltakshaveren som får fordelene av tillatelsen. Skulle tiltaket føre til skade, er det naturlig at tiltakshaveren bærer utgiftene.

- Tiltakshaver plikter senest 1 uker før tiltaket iverksettes, å informere kommunen og Kystverket om oppstartstidspunkt, samt når arbeidene er planlagt avsluttet. Videre plikter tiltakshaveren å holde kommunen og Kystverket løpende orientert om fremdriften, og avslutning av arbeidet.

Begrunnelse: Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn og for å sikre at myndighetene til enhver tid kjenner status i arbeidene.

- Endringer i eierforhold skal meldes til kommunen og Kystverket så snart som mulig.

Begrunnelse: Kommunen og Kystverket kan ha behov for å komme i kontakt med eieren av tiltaket, for eksempel i forbindelse med innhenting av uttalelser etc.

Tillatelsen gjelder inntil 1 år fra vedtaksdato.

Bente Larssen
rådmann

- Dette dokumentet er godkjent elektronisk i Sør-Varanger kommune og har derfor ingen signatur. -



SØR-VARANGER KOMMUNE

Boks 406, 9915 Kirkenes
Tlf. 78 97 74 00. Fax 78 99 22 12
E-post: postmottak@sor-varanger.kommune.no
www.svk.no

SAKSFRAMLEGG Sak til politisk behandling

Saksbehandler: Gade-Lundlie, Eivind Enhetsleder: Gade-Lundlie, Eivind, tlf. 78 97 74 43	Dato: 25.09.2014 00:00
Arkivkode: GBN - 27/448, K2 - P24	Arkivsaksnr.: 14/2338
Saksordfører:	

Utvalg	Saksnummer	Dato
Havnestyret	009/2014	09.10.2014

NORTERMINAL AS - SØKNAD OM TILLATELSE TIL MIDERTIDIG Å LEGGE FLYTEBRYGGE VED ØSTSIDEN AV DYPVANNSKAI I KIRKENES HAVN

Vedlagte dokumenter:

SØKAND OM TILLATELSE TIL TILTAK GBN 27/448 FORTØYNING AV LEKTERE
VS: Kopi av søknad om igangsettingstillatelse - Fortøyning av lektere
Følggebrev.pdf
TIL HØRING - SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å ANLEGGE FLYTEBRYGGE I KIRKENES
HAVN

Dokumenter i saken:

2014019445 TIL HØRING - SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å ANLEGGE FLYTEBRYGGE
I KIRKENES HAVN
2014019441 SØKAND OM TILLATELSE TIL TILTAK GBN 27/448 FORTØYNING AV
LEKTERE

Kort sammendrag:

Norterminal AS søker om å etablere to flytebrygger midlertidig i området mellom Dypvannskai og Hurtigrutekaia i Kirkenes havn. Bryggene er hver ca 36 x9 meter og skal brukes til lagring av beredskapsutstyr og fortøyning av beredskapsbåter / slepebåter.

I gjeldende reguleringsplan er området regulert til offentlig trafikkareal. Tiltaket vil være

innenfor reguleringsbestemmelsene. Tiltaket er midlertidig, men søker har ikke fastsatt tidsavgrensning.

Landarealet eies av Sør-Varanger kommune og disponeres til daglig av Kirkenes havnevesen.

Faktiske opplysninger:

I vedtekt for Kirkenes havnestyre og Sør-Varanger kommunes havneadministrasjon, § 6 - Havnestyrets virksomhet og myndighet, er Kirkenes havnestyre delegert fullmakt til å innvilge tillatelse etter LOV-2009-04-17-19- om farvann og havner (HFL).

Alle typer tiltak som kan påvirke sikkerheten eller fremkommeligheten i farvannet krever tillatelse etter havne- og farvannslovens § 27. Det kan knyttes vilkår til vedtaket, jf. § 29.

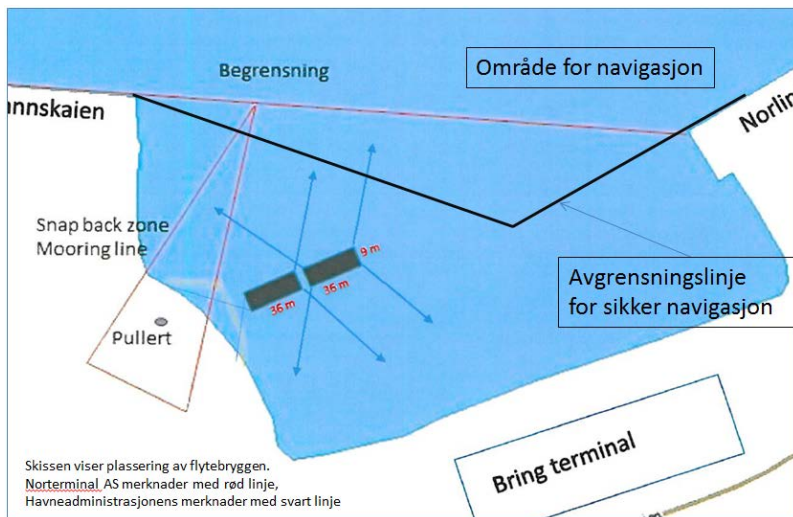
Tillatelse til tiltak etter havne- og farvannslovens § 27 og § 28 kan ikke gis i strid med vedtatte arealplaner etter plan- og bygningsloven, uten at plan- og bygningsmyndigheten har gitt dispensasjon fra planen (jf. § 32, 2. ledd). Dette medfører at tiltakshaver om nødvendig må få dispensasjon fra eventuell kommunal arealplan.

Ved vurdering om tillatelse etter HFL skal gis, er det tiltakets virkninger for sikkerhet og fremkommelighet som hovedsakelig er vurderingstema.

Vurdering av framkommelighet:

God "fremkommelighet" innebærer at det skal tilrettelegges for uhindret og trygg ferdsel.

Tiltakshaver ønsker å anlegge bryggene slik:



Havneadministrasjonen mener bryggene ikke vil komme i konflikt med navigasjonsområdene til / fra Dypvannskaia og Hurtigrutekaia (svart linje i figuren over). Fartøystrafikk til / fra flytebryggene vil la seg kunne tilpasse den øvrige trafikken i området. Fortøyningsanordninger forutsettes anlagt så dypt at de ikke kommer i konflikt med fartøysaktivitet.

Vinterstid forekommer det at hele området mellom kaiene fylles med pakkis. Dette kan muligens tidvis være til hinder for navigasjon til flytebryggene. Havneadministrasjonen bryter ikke is innenfor svart linje. Dette av hensyn til sikker navigasjon i is.

Sikkerhet:

I "sikkerheten" ligger at man skal opprettholde en trygg ferdsel, slik at ferdsel i farvannet skal være sikker for fartøyer og andre som bruker eller oppholder seg i farvannet.

I henhold til Kystverkets veileder for HFL skal følgende vilkår alltid stilles til tillatelser til anlegning av flytebrygge:

- Flytebryggen må ha tilstrekkelig solid utførelse og fortøyres/ forankres på en slik måte at konstruksjonen ikke hindrer eller skader annen sjøveis trafikk, samt at avdrift unngås.

Begrunnelse: Ferdseis- og sikkerhetsmessige hensyn.

- Flytebryggen skal være tilstrekkelig belyst, og lyset skal innrettes på en slik måte at det ikke virker blendende på de sjøfarende.

Begrunnelse: Ferdsels og sikkerhetsmessige hensyn

- Tiltaket skal utføres som beskrevet i tillatelsen og vist i vedlagte tegning og kartutsnitt. Det må ikke foretas endringer uten at dette på forhånd er godkjent av kommunen / Kystverket.

Begrunnelse: Endringer kan medføre annen virkning i farvannet enn det som er vurdert i forbindelse med tillatelsen.

- Tiltakshaver skal sende inn melding vedlagt kart der tiltaket er nøyaktig inntegnet med posisjoner oppgitt i WGS 84, til Efs/ Statens Kartverk Sjø, Postboks 60, 4001 Stavanger, umiddelbart etter at tiltaket er ferdigstilt. Tiltaket kan ikke tas i bruk før slik melding er sendt. Kopi av meldingen skal samtidig sendes Kystverket.

Begrunnelse: Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn for de sjøfarende, for ajourhold og oppdatering av sjøkartene og kunngjøring i "Etterretninger for sjøfarende".

- Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler tiltakshaveren.

Begrunnelse: Det er tiltakshaveren som får fordelene av tillatelsen. Skulle tiltaket føre til skade, er det naturlig at tiltakshaveren bærer utgiftene.

- Tiltakshaver plikter senest 1 uker før tiltaket iverksettes, å informere kommunen og Kystverket om oppstartstidspunkt, samt når arbeidene er planlagt avsluttet. Videre plikter tiltakshaveren å holde kommunen og Kystverket løpende orientert om fremdriften, og avslutning av arbeidet.

Begrunnelse: Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn og for å sikre at myndighetene til

enhver tid kjenner status i arbeidene.

- Endringer i eierforhold skal meldes til kommunen og Kystverket så snart som mulig.

Begrunnelse: Kommunen og Kystverket kan ha behov for å komme i kontakt med eieren av tiltaket, for eksempel i forbindelse med innhenting av uttalelser etc.

Flytebryggen med landgang planlegges plassert i nærheten av Dypvannskaias østligste pullert. Pullerten brukes ved fortøyning av skip over ca 120 meter. Pullerten brukes en sjelden gang til belastningstester for fartøy. Av HMS hensyn er det viktig at bryggen og landarrangementer ikke kommer i konflikt med bruk av pullerten. Søker har i skissen over angitt nødvendige sikringssoner. Dette er i tråd med havneadministrasjonens vurdering.

Søker har behov for å anlegge landgang for personer samt noe trafikkareal. Bruk av landarealet vil være et forretningsmessig forhold mellom kommunen / havnevesenet som utleier og Norterminal AS som leietaker. Forretningsmessige forhold reguleres i egen avtale som ikke omhandles i denne sak.

Det er viktig å merke seg at det kan være nødvendig med tillatelse også etter annet lovverk, for eksempel tillatelse etter plan- og bygningsloven, tillatelse fra fylkesmann, Kystverket eller andre.

Kystverket uttalelser følgende:

«Kystverket har vurdert plassering av tiltak i forhold til sikkerhet og fremkommelighet i hoved- og biled. Tiltaket grenser til arealet tilknyttet hoved- og biled i Kirkenes havn. Imidlertid anser Kystverket tiltaket ikke å utgjøre en risiko for sikkerhet- og fremkommelighet i hoved- og biled, spesielt vurdert i ft. Passasjerterminalen».

Ved behandling etter plan- og bygningsloven er det naturlig at hensynet til naboer og andre brukere av nærliggende områder gis anledning til uttalelse.

Søknad om tillatelse til anlegning av fortøyningskonstruksjon på land behandles etter plan- og bygningsloven, og omhandles således ikke her.

Klageregler:

Kystverkets hovedkontor er klageinstans for vedtak fattet av Kystverkets regionkontorer og

kommuner og for vedtak fattet etter myndighet delegert fra kommuner, jf. havne- og farvannsloven § 12 og Fiskeri- og kystdepartementets delegeringsbeslutning 18.12.2009 nr. 1710.

Klageadgangen etter havne- og farvannsloven gjelder bare enkeltvedtak fattet i medhold av havne- og farvannsloven (eller forskrifter etter den). Vedtak eller avgjørelser som treffes på grunnlag av andre hjemler eller på privatrettslig grunnlag, kan ikke påklages til Kystverkets hovedkontor. Dette gjelder for eksempel rene forretningsavtaler som havnestyret eller havneadministrasjonen inngår.

Kommuneplanens hovedmål:

Sør-Varanger kommune skal utvikles til et lokalsamfunn som gir grunnlag for befolkningsvekst i alle deler av kommunen. Arealdisponering og offentlig service og tjenesteproduksjon skal dimensjoneres ut fra en samlet befolkning på 12.000 innbyggere ved planperiodens utløp, og ha en kvalitet som gjør kommunen attraktiv som bosted og for etableringer og knoppskyting i privat næringsliv.

Hovedmålet vil være retningsgivende for de politiske og administrative prioriteringer i hele den kommunale organisasjon i planperioden. Ut fra dette, skal det gjøres vurderinger i forhold til følgende satsingsområder:

Næringsutvikling:

Ikke vurdert.

Infrastruktur:

Ikke vurdert.

Barn og ungdom:

Ikke vurdert.

Kompetansebygging:

Ikke vurdert.

Økonomi:

Ikke vurdert.

Universell utforming, jfr bestemmelser i plan og bygningslov:

Ikke vurdert. Tiltaket er søknadspliktig og vil bli behandlet etter plan- og bygningsloven.

Alternative løsninger:

Ikke vurdert.

Forslag til innstilling:

Med hjemmel i vedtekt for Kirkenes havnestyre og Sør-Varanger kommunes havneadministrasjon og LOV-2009-04-17-19- om farvann og havner § 27 1. ledd og § 29, gis Norterminal AS tillatelse til midlertidig anlegge 2 flytebrygger på østsiden av Dypvannskaia i Kirkenes havn.

Tillatelse gis med følgende vilkår:

- Flytebryggene må ha tilstrekkelig solid utførelse og fortøyres/ forankres på en slik måte at konstruksjonen ikke hindrer eller skader annen sjøveis trafikk, samt at avdrift unngås.

Begrunnelse: Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn.

- Flytebryggene skal være tilstrekkelig belyst, og lyset skal innrettes på en slik måte at det ikke virker blendende på de sjøfarende.

Begrunnelse: Ferdsels og sikkerhetsmessige hensyn

- Tiltaket skal utføres som beskrevet i tillatelsen og vist i vedlagte tegning og kartutsnitt. Det må ikke foretas endringer uten at dette på forhånd er godkjent av kommunen / Kystverket.

Begrunnelse: Endringer kan medføre annen virkning i farvannet enn det som er vurdert i forbindelse med tillatelsen.

- Tiltakshaver skal sende inn melding vedlagt kart der tiltaket er nøyaktig inntegnet med posisjoner oppgitt i WGS 84, til Efs/ Statens Kartverk Sjø, Postboks 60, 4001 Stavanger, umiddelbart etter at tiltaket er ferdigstilt. Tiltaket kan ikke tas i bruk før slik melding er sendt. Kopi av meldingen skal samtidig sendes Kystverket.

Begrunnelse: Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn for de sjøfarende, for ajourhold og oppdatering av sjøkartene og kunngjøring i "Etterretninger for sjøfarende".

- Eventuelt erstatningsansvar som følge av tiltaket påhviler tiltakshaveren.

Begrunnelse: Det er tiltakshaveren som får fordelene av tillatelsen. Skulle tiltaket føre til skade, er det naturlig at tiltakshaveren bærer utgiftene.

- Tiltakshaver plikter senest 1 uke før tiltaket iverksettes, å informere kommunen og Kystverket om oppstartstidspunkt, samt når arbeidene er planlagt avsluttet. Videre plikter tiltakshaveren å holde kommunen og Kystverket løpende orientert om fremdriften, og avslutning av arbeidet.

Begrunnelse: Ferdsels- og sikkerhetsmessige hensyn og for å sikre at myndighetene til enhver tid kjenner status i arbeidene.

- Endringer i eierforhold skal meldes til kommunen og Kystverket så snart som mulig.

Begrunnelse: Kommunen og Kystverket kan ha behov for å komme i kontakt med eieren av tiltaket, for eksempel i forbindelse med innhenting av uttalelser etc.

Tillatelsen gjelder inntil 1 år fra vedtaksdato.

Bente Larssen
rådmann

- Dette dokumentet er godkjent elektronisk i Sør-Varanger kommune og har derfor ingen signatur. -

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1



Søknaden gjelder

Vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd, OPPFYLLES. Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden, herunder oppretting eller endring av matrikkelenhet, vil bli registrert i matrikkelen.

Eiendom/Byggested

Kommune	Gnr.	Bnr.	Adresse
Sør-Varanger	27	448	Havnegata, 9900 KIRKENES

Tiltakets art

Søknadstype	Tiltakstype	Næringsgruppekode
Ettrinnsøknad	Plassering av midlertidige bygninger, konstruksjoner og anlegg	C Industri

Bygningstypekode	Formål	Beskrivelse av bruk
219	annet	Midlertidig fortøyning av lekter

Tiltakshaver

Partstype	Navn	Adresse	Organisasjonsnummer
foretak	NORTERMINAL AS	Kielland Torkildsens gate 1, 9900 KIRKENES	998201225

Telefon	e-postadresse
+4795161840	arne.ramstad@norterminal.no

Ansvarlig søker

Navn	Organisasjonsnummer	Adresse	Kontaktperson	Telefon
NORCONSULT AS	962392687	Postboks 626, 1303 SANDVIKA	Åge Antonsen	78598001

Mobiltelefon	e-postadresse
90859147	aage.antonsen@norconsult.com

Varsling

Tiltaket er fritatt for nabovarsling

Følgebrev

I forbindelse med framtidig industrivirksomhet på Gamneset skal Norterminal gå til anskaffelse av to betonglektere/flytebygger, hver på 9 x 36 meter. Det er behov for midlertidig fortøyning av lekterne i havneområdet i Kirkenes. Vedlagte skisse viser plassering av lekterne. Lekterne skal utstyres med beskrevne containere som skal inneholde nødvendig beredskapsutstyr, og har derfor behov for forbindelse til land i form av leider.

Det er utarbeidet en plan for fortøyning av lekterne, samt fortøyningsberegning ut ifra tilgjengelig data, bl. a. klimaforhold. Det vil også være behov for etablering av to landfester/pullerter i hht. fortøyningsplanen, og noe tilpasning i strandsonen i form av massefylling.

Fortøyning av lekterne skal innpasses eksisterende kommunal pullert tilknyttet dypvannskaien, og kommunal overløpsledning fra renseanlegget som går ut i sjøen i det aktuelle fortøyningsområdet.

Arealdisponering

Planstatus mv.

Type plan	Navn på plan
Reguleringsplan	Kirkenes Havn del 1

Beregningsregel angitt i gjeldende plan	Grad av utnyttning iht. gjeldende plan
%BYA	70%

Tomtearealet

Byggeområde/grunneiendom	2000,00 m ²
= Beregnet tomteareal	2000,00 m ²

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1



Bebyggelsen

Beregnet maksimalt byggeareal iht. plan	20,00 m ²
Areal eksisterende bebyggelse	0,00 m ²
- Areal som skal rives	0,00 m ²
+ Areal ny bebyggelse	20,00 m ²
+ Parkeringsareal	1900,00 m ²
= Sum areal	1920,00 m ²

Grad av utnyttning

Beregnet grad av utnyttning	1,00
-----------------------------	------

Plassering av tiltaket

Vann og avløpsledninger kan være i konflikt med tiltaket, se eget vedlegg.

Bygningsopplysninger

	m ² BYA	m ² BRA			Antall bruksenheter		
		Bolig	Annet	I alt	Bolig	Annet	I alt
Eksisterende	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Ny	20,00	0,00	0,00	0,00	0	20	20
Åpne arealer/Enheter som fjernes	0,00	0,00	0,00	0,00	0	0	0
Sum	20,00	0,00	0,00	0,00	0	20	20

Krav til byggegrunn

Flom

Byggverket skal IKKE plasseres i flomutsatt område

Skred

Byggverket skal IKKE plasseres i skredutsatt område

Andre natur- og miljøforhold (pbl § 28-1)

Det foreligger IKKE fare eller vesentlig ulempe som følge av andre natur- og miljøforhold.

Tilknytning til veg og ledningsnett

Adkomst

Tiltaket gir ikke ny/endret adkomst.

Tomta har adkomst til kommunal veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel. Avkjørselstillatelse er gitt.

Vannforsyning

Tomta er tilknyttet annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann

Beskrivelse av annen privat vannforsyning: Ikke relevant - Fortøyningsområde

Avløp

Tomta er tilknyttet privat avløpsanlegg

Det skal IKKE installeres vannklosett.

Det foreligger IKKE utslippstillatelse.

Ikke relevant

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1



Overvann

Takvann/overvann føres til terreng

Løfteinnretninger

Løfteinnretninger

Ikke relevant
Ikke relevant

Parter

Andre myndigheter

Navn Sør-Varanger kommune, Adresse Boks 406, 9900 KIRKENES.

Vedlegg

Vedleggstype	Gruppe	Beskrivelse av vedlegget	Hvordan oversendes vedlegget?
Situasjonsplan	D	Beliggenhet, lektere	
Kart	F	Beliggenhet og maksimalt behov for landareal	Ettersendes per post
Søknad om ansvarsrett	G	Søknad om ansvarsrett Norconsult	Ettersendes per post
Søknad om ansvarsrett	G	Søknad om ansvarsrett AS O. Sundquist	Ettersendes per post
Foto	Q	Flyfoto	Ettersendes per post
Annet	Q	Kommunal overløpsledning fra renseanlegg	Ettersendes per post
Annet	Q	Nøkkelopplysninger Enhetsregisteret	Ettersendes per post
Annet	Q	Nautisk betraktning for etablering av lektere	Ettersendes per post
Annet	Q	Fortøyningsberegning lekter - Kirkenes	Ettersendes per post

Merknader fra ByggSøk

Kontroll av søknaden viser at følgende sider mangler obligatorisk informasjon:

Eiendom/Byggested - Eiendomsopplysninger

Vedlegg - Vedlegg

Søknad om tillatelse i ett trinn

etter plan- og bygningsloven (pbl) §§ 20-1



Erklæring og signering

Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl. Kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger

Ansvarlig søker

Dato 19.09.14

Signatur Agn Antonisen

Gjentas med blokkbokstaver

Tiltakshaver

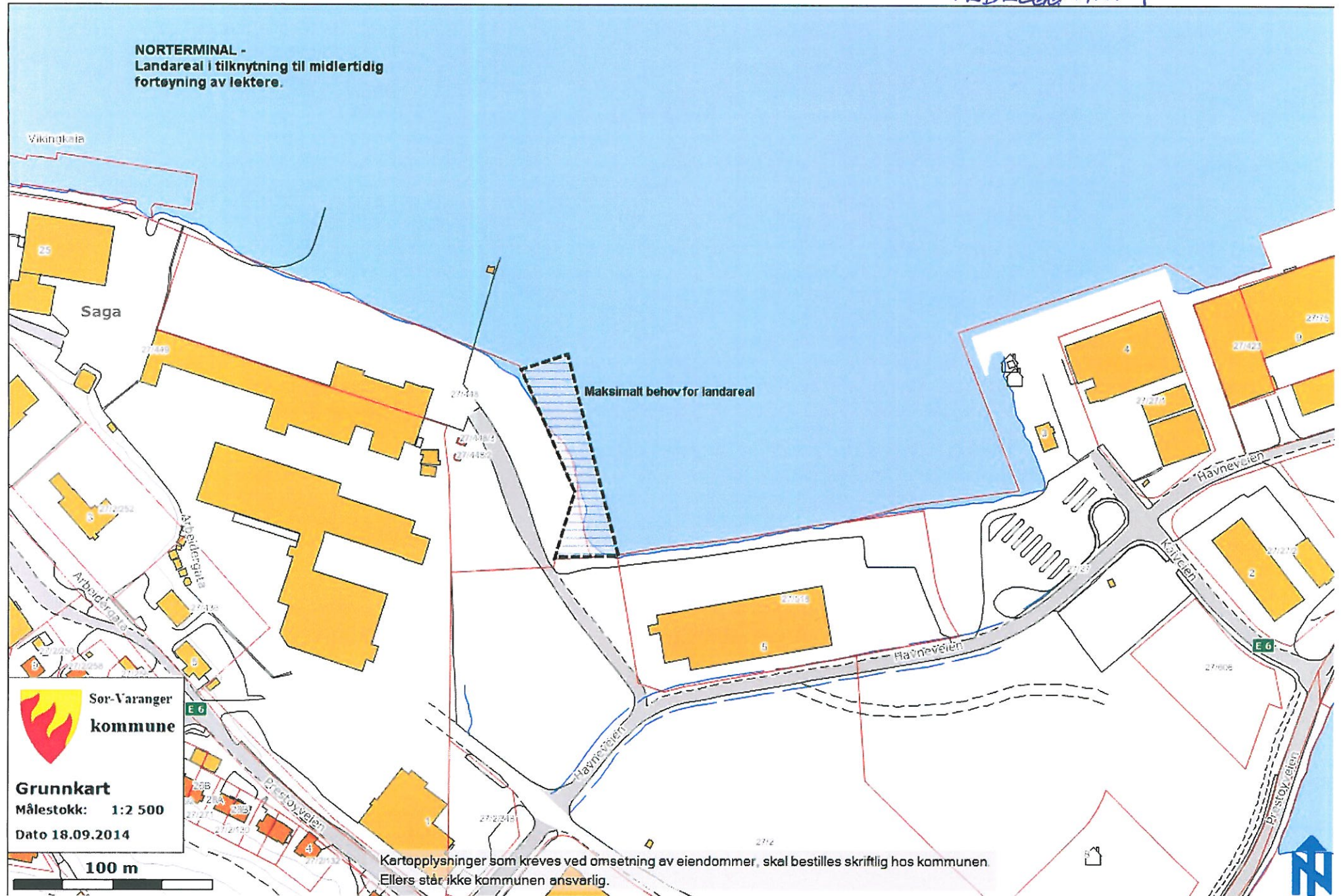
Dato 19.09.14

FØR NORTERMINIAL V/FULLMAKT
Signatur Agn Antonisen

Gjentas med blokkbokstaver

AGNE ANTONISEN

VEDLEGG NR. 1





Sor-Varanger
kommune

Flybilder (ortofoto)

Målestokk: 1:1 000

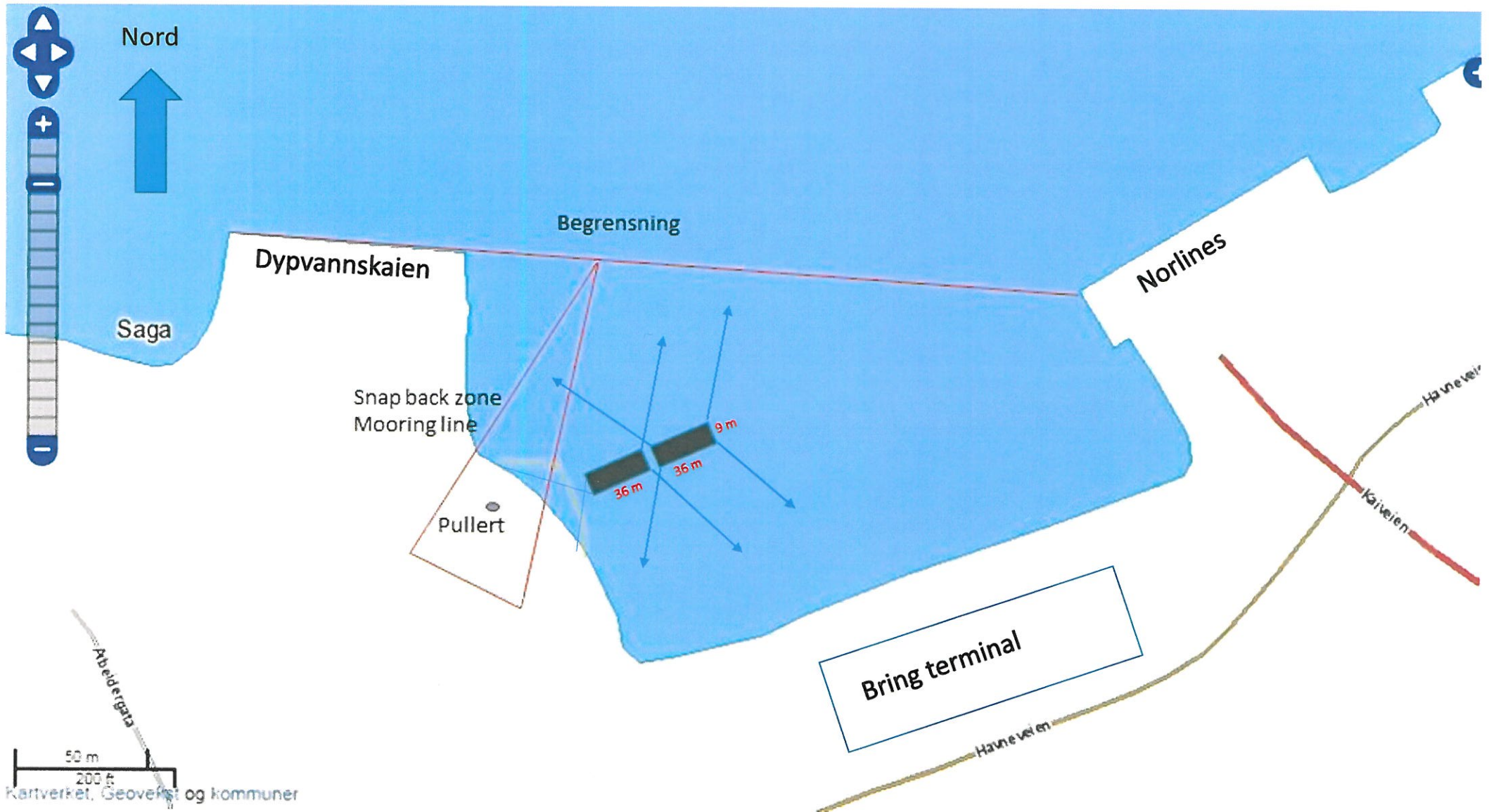
Dato 19.09.2014

60 m

Kartopplysninger som kreves ved omsetning av eiendommer, skal bestilles skriftlig hos kommunen.
Ellers står ikke kommunen ansvarlig

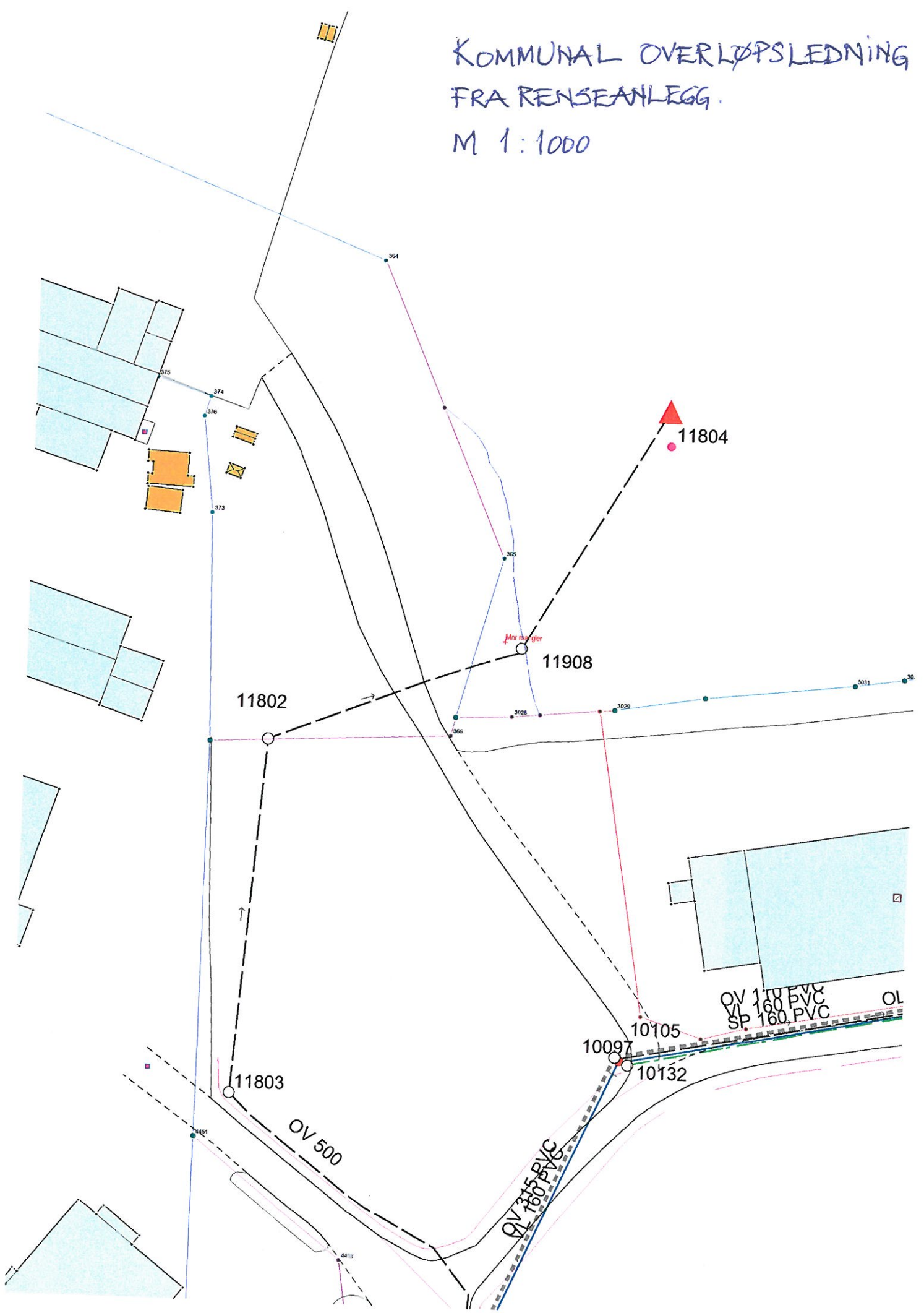


SITUASJONSPLAN



KOMMUNAL OVERLØPSLEDNING FRA RENSEANLEGG.

M 1:1000





Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

Søker

Andre

3

Ansvarsområde

Søker

Ansvarsområde

Ansvarlig søker

Ansvarsområdet er dekket av den sentrale godkjenningen.
Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket.

Prosjekterende

Ansvarsområde

Tiltakskl. Samsvarserklæring foreligger ved

Prosjektering av fortøyningsløsning og tilpasninger på land 2 Ferdigatt.

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.
Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl.
Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Ansvarlig prosjekterende erklærer at prosjekteringen skal være planlagt, gjennomført og kvalitetssikret i henhold til pbl.

Foretaket forplikter seg å stille med kompetanse som angitt i ansvarsoppgaven.

Ansvarlig søker

Dato 19.09.14

Signatur *Agn Antonussen*

Ansvarlig foretak

Dato 19.09.14

Signatur *Agn Antonussen*

Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven



Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse
Sør-Varanger 27 448 Havnegata, 9900 KIRKENES

Foretak

Organisasjonsnummer Navn Adresse
962392687 NORCONSULT AS Postboks 626, 1303 SANDVIKA

Kontaktperson Telefon Mobiltelefon e-postadresse
Åge Antonsen 78598001 90859147 aage.antonsen@norconsult.com

Foretaket er sentralt godkjent for

funksjon	fagområde	tiltaksklasse
Kontroll	Våtrom (i boliger)	1
Kontroll	Brannsikkerhet	3
Kontroll	Geoteknikk	3
Kontroll	Konstruksjonssikkerhet	3
Kontroll	Bygningsfysikk	3
Kontroll	Lufttetthet (i nye boliger)	1
Kontroll	Overordnet ansvar for kontroll	3
Utførelse	Innmåling og utstikking av tiltak	3
Prosjektering	Brannalarm, nødlys og ledesystem	3
Prosjektering	Miljøsanering.	3
Prosjektering	Lydforhold og vibrasjoner	3
Prosjektering	Vannforsynings-, avløps- og fjernvarmeanlegg	3
Prosjektering	Ventilasjon- og klimainstallasjoner	3
Prosjektering	Sanitær-, varme- og slukkeinstallasjoner	3
Prosjektering	Bygningsfysikk	3
Prosjektering	Konstruksjonssikkerhet	3
Prosjektering	Geoteknikk	3
Prosjektering	Brannkonsept	3
Prosjektering	Oppmålingsteknisk prosjektering	3
Prosjektering	Utearealer og landskapsutforming	3
Prosjektering	Arkitektur	3
Prosjektering	Overordnet ansvar for prosjektering (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner)	3



Søknad om ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven

Søknaden gjelder

Eiendom/Byggested

Kommune Gnr. Bnr. Adresse
Sør-Varanger 27 448 Havnegata, 9900 KIRKENES

Foretak

Organisasjonsnummer Navn Adresse
916425023 AS OSCAR SUNDQUIST Postboks 149, 9915 KIRKENES

Kontaktperson Telefon Mobiltelefon e-postadresse
Svein Werner Sundquist 99545301 99545301 svein.werner.sundquist@sundquist.no

Foretaket er sentralt godkjent for

funksjon	fagområde	tiltaksklasse
Utførelse	Overordnet ansvar for utførelse (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner)	3
Prosjektering	Vannforsynings-, avløps- og fjernvarmeanlegg	2
Prosjektering	Oppmålingsteknisk prosjektering	2
Prosjektering	Utearealer og landskapsutforming	2
Prosjektering	Overordnet ansvar for prosjektering (bygning, anlegg eller konstruksjon, tekniske installasjoner)	1
Utførelse	Grunnarbeid og landskapsutforming	2

Ansvarsområde

Utførelse

Ansvarsområde Tiltakskl.
Fyllingsarbeider, støping 2

Ansvarsområdet er dekket av sentral godkjenning.

Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen.

Vi forplikter oss til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket.

Erklæring og signering

Foretaket er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger.

Ansvarlig utførende erklærer at arbeidet ikke skal starte før det foreligger kvalitetssikret produksjonsunderlag for respektive del av utførelsen.

Foretaket forplikter seg å stille med kompetanse som angitt i ansvarsoppgaven.

Ansvarlig søker

Dato 19.09.14

Signatur

Ansvarlig foretak

Dato 19.09.2014

Signatur

VEDLEGG NR. 7.



Nøkkelopplysninger fra Enhetsregisteret

Organisasjonsnummer: 998 201 225

Navn/foretaksnavn: NORTEKMINAL AS

Organisasjonsform: Aksjeselskap

Forretningsadresse: Kielland Torkildsens gate 1
9900 KIRKENES

Kommune: SØR-VARANGER

Postadresse: Dronningens gate 3
0152 OSLO

Registrert i Enhetsregisteret: 03.04.2012

Stiftelsesdato: 29.03.2012

Daglig leder/ adm.dirktør: Jacob Stolt-Nielsen

Vedtektsfestet formål: Logistikk for lagring og transport.

Virksomhet/art/bransje: Logistikk.

Næringskode(r): 71.129 Annen teknisk konsulentvirksomhet

Sektorkode: 2100 Private aksjeselskaper mv.

Særlige opplysninger: Registrert i Foretaksregisteret
Registrert i Merverdiavgiftsregisteret
Sist innsendte årsregnskap 2013

Styre:

Styrets leder: Jacob Stolt-Nielsen

Styremedlem: Christian Frederik Ness
Walter Erwin Vivienne Maria Wattenbergh

Signatur: Styrets leder alene.

Revisor: Godkjent revisjonsselskap
Organisasjonsnummer 980 211 282
DELOITTE AS
Dronning Eufemias gate 14
0191 OSLO

NAUTISK BETRAKTNING AV ETABLERING LEKTERE I KIRKENES HAVN

Vår STS omlastningsvirksomhet er avhengig av tilgang til sjø fra land.
I forbindelse med vår forespørsel om å få plassere lektere i hopen mellom dypvannskaien og Norlines,
Er det gjort en nautisk vurdering.

Grenselinje mellom kaiene:

Det er satt ut en linje fra dypvannskaien til Norlines kaien.
Dette vurderes som grense for konflikt med skip som ligger til kai ved dypvannskaien.
Skip som ligger til kai ved Norlines, vil ikke ha stort nok utstikk fremfor kai til at det blir konflikt.

Konklusjon: Plassering av lektere og båter som ligger langs lekterne (selv ved mer nordlig heading) vil ikke komme i konflikt med skip på dypvannskaien.

Snap back sone for fortøyningslinjer:

Skip som ligger til dypvannskaien benytter pullert (merket i skisse), som fortøyningspunkt for brest.

I forbindelse med fortøyning har det vært hendelser der trossen har blitt strammet for mye og røket.

Sonen som er tegnet inn i skissen er anbefalt sikkerhetssone ved fortøyningsoperasjoner.
Pga. trossenes elastisitet vil avrevne ender kunne bevege seg, typisk innenfor avtegnet sone.
Ved lasting vil skipenes fortøyningspunkter bli lavere og trossene bli slakke, slik at de må etter strammes.

Det er en betydelig lengde på bresten, noe som vil gjøre at den ikke vil bli strammet til maksimalt ved etter stramming.

Konklusjon: Lekterne og tilkomst til lekterne er plassert utenfor sonen. Bruk av pullert, som fortøyning er ikke i konflikt med plassering av lekterne.

Strekk testing fra pullert:

Pga. vann dybde og omliggende kaier, legges det til grunn at strekktester fra pullerten utføres i retning NØ.

Konklusjon: Dette vil ikke være i konflikt med plassering av lekterne.

Oppankring og landfeste:

Det benyttes 2 kjettinger i kryss feste mot støpt lodd på land. Dette legges i land fylling ut i vannet.

Det anbefales 1 ankerpunkt pr hjørne mot sjø i 3 x vanddyp. Pga at lekterne foreslås utlagt på grunt vann, vil maks ankerkjetting være 75 meter lang.

Konklusjon: Dette er beregnet av Eiva-Safex og vurderes ikke å være i konflikt med annen havneaktivitet.

Tilkomst for personell og utstyr til ytre ISPS område:

Lekterne foreslås utlagt innenfor avgrensning av ytre ISPS område.

Denne sperringen er normalt åpen, og indre ISPS område etableres ved fortøyde skip på dypvannskaaien.

i de tilfeller ytre ISPS område stenges vil Norterminal enten flytte sine båter midlertidig, eller tilpasse aktiviteten ihht havnens begrensninger ved etablert ISPS.

Konklusjon: Det tilligger Norterminal, i samråd med Kirkenes havn, å tilpasse aktiviteten ved stengt ytre ISPS området.

Inn og utseiling av Norterminals båter:

Ved skip fortøyd til både dypvannskaaien og Norlines samtidig, vil det være tilstrekkelig med plass for passering av Norterminals båter.

Konklusjon: Det er ingen konflikt ved passering med båter inn og ut fra lekterne.

Isforhold vinterstid:

Erfaringsmessig ligger det i perioder is i det aktuelle området.

Dette vil bli holdt åpent med trafikk av egne båter i tillegg til havnens is brøyting i den resterende indre havn.

Dersom det i perioder ikke er mulighet for å holde området tilstrekkelig isfritt til å ha operasjonell drift, vil båtene og operasjonen bli midlertidig flyttet til annen lokalitet.

Konklusjon: Is vil ikke være mer begrensende enn allerede etablert aktivitet i havnen opplever om vinteren.

Værforhold:

Vind med bølger fra nordlig retning vil utgjøre den største belastningen på fortøyningene til lekterne.

Det legges ut AC-14 High holding power ankre (3.000 kg pr stk) med lodd (dødmann) for å ta opp strekk krefter. Det installeres med 44 mm stolpekjetting.

Det er utarbeidet fortøyningsanalyse fra Eiva-Safex, som konkluderer med at selv med konservative miljøkrefter vil det være ubetydelig last på ankerfestene.

Minimum lengde på ankerkjettingene er 3:1 på dybde.

Konklusjon: Lekterne forankres ihht fortøyningsanalyse, som er beregnet for lokale forhold.

Oslo, 11.9.2014

Sjøkaptein Oddvar Sandtorv
Operations Manager HSEQ



Fortøyningsberegning lekter, Kirkenes havn

Rapportnr: 499055

Dato: 11.09.2014

Versjon 1

SAMMENDRAG

Rapportdato/ Sted 11.09.2014/Trondheim	Rapportnummer 499055		
Rapporttittel Fortøyningsberegning lekter	Lokalitet Kirkenes havn		
Kunde Norterminal Floating Storage AS	Kundens kontaktperson Oddvar Sandtorv		
Analyse utført av/ Dato Anders W. Olsen/11.09.2014	Stilling Leder Fortøyningssystemer og sikring		
<p>Sammendrag</p> <p>Denne rapporten er en beregning av et fortøyningssystem tenkt benyttet for fortøyning av to stållektere i Kirkenes havn. Det er utført en simulering av lekterne med fortøyninger med påvirkning av strøm og vind fra fire forskjellige retninger. Miljødata er hentet fra eklime.met.no. Informasjon om lektere og fortøyninger er mottatt fra kunde. Beregningene er utført i programvaren AquaSim.</p> <p>Resultatene fra beregningene er oppgitt i tabell 6, på side 5. Det påpekes at holdekraften til bunnfester er avhengig av penetreringsgrad i sedimentet, og det må sørges for god nedgraving under nedsetting av disse.</p> <p>Behandling og lagring av data skjer med den ytterste konfidensialitet. Kommunikasjon og informasjon skjer kun til kontaktperson hvis ikke annet er avtalt.</p>			
Versjonsnr. 1	Dato 11.09.2014	Kommentar: Første gangs beregning	Utført av: AWO
<p>Distribusjon</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> Distribusjon til kunde</p> <p><input type="checkbox"/> Begrenset distribusjon innenfor EIVA-SAFEX AS</p>			

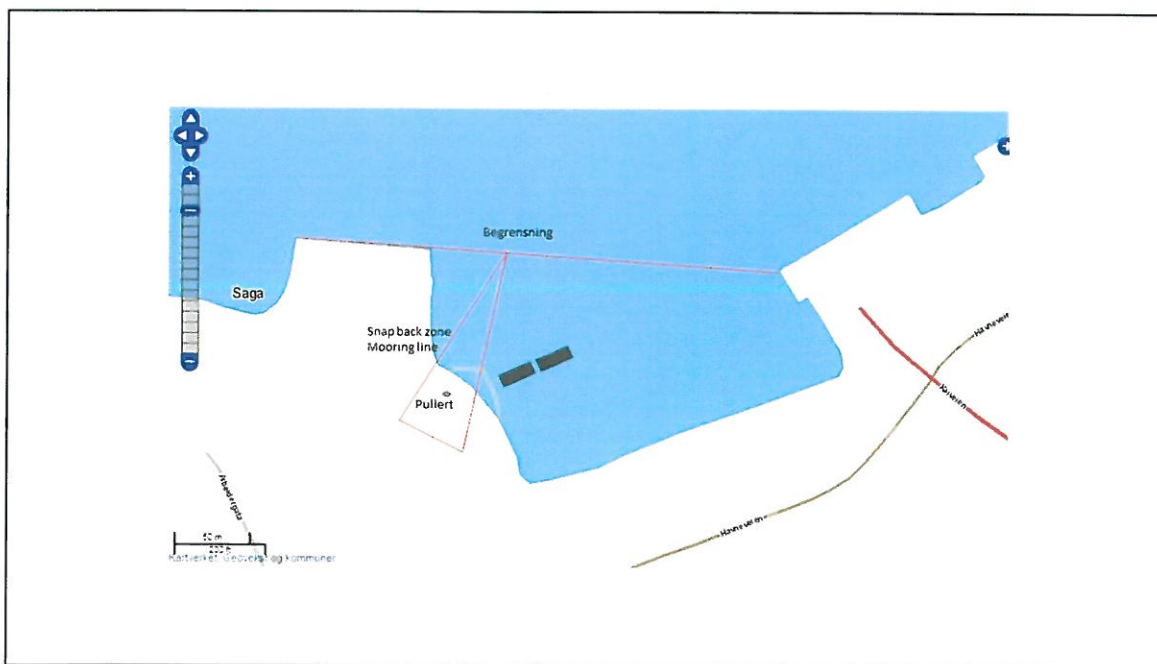
Innledning

EIVA-SAFEX AS blitt bedt om å beregne dimensjonerende krefter i fortøyningene tenkt benyttet på to lektere med beliggenhet i Kirkenes havn. Vi har akkreditering for å utføre fortøyningsanalyser på flytende oppdrettsanlegg og flåter/lektere etter krav gitt i NS 9415:2009 og NYTEK.

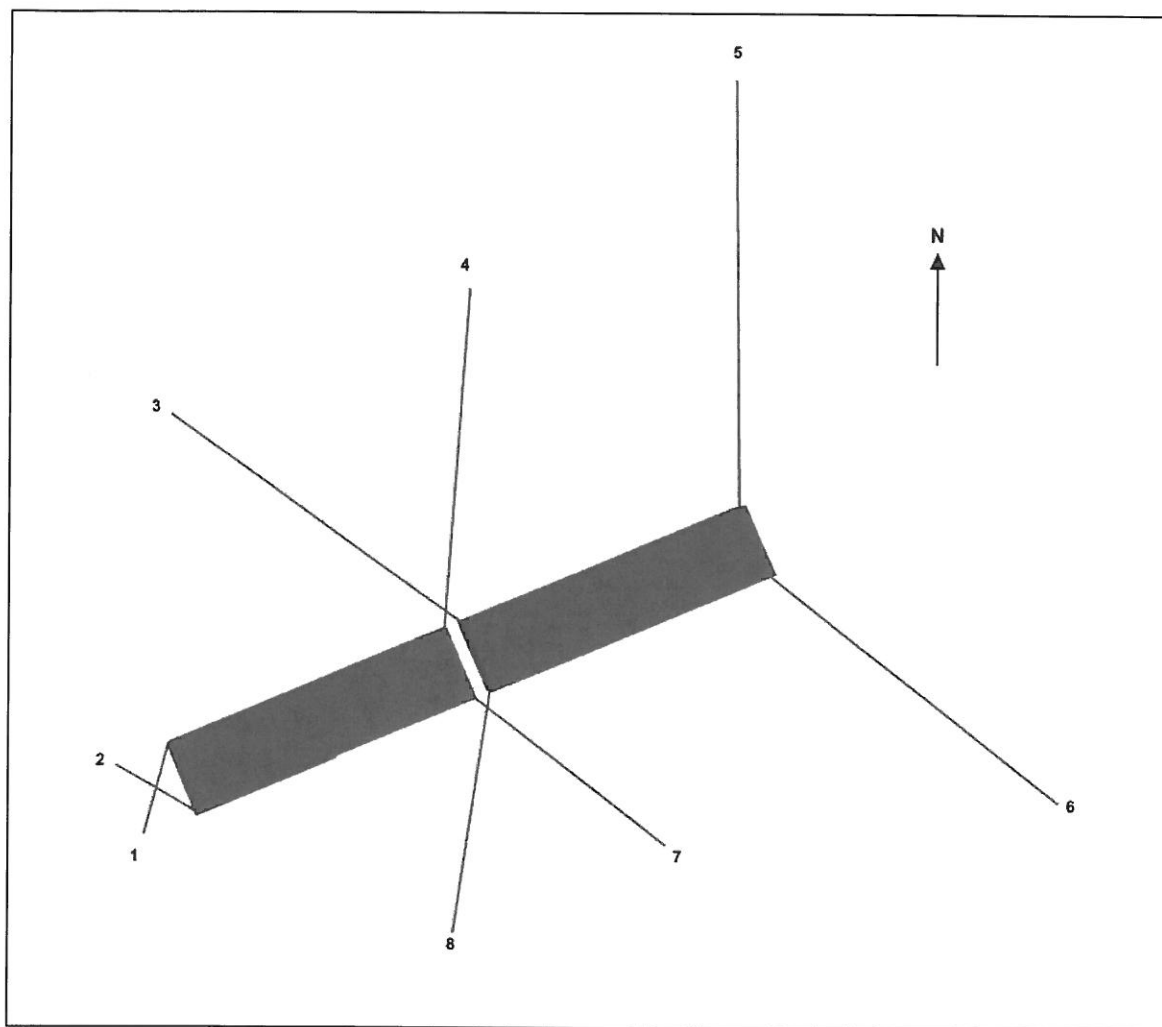
Inputdata

Det er mottatt informasjon fra kunde om lekternes høyde, bredde og dypgang. I tillegg er det mottatt informasjon om totalt 2 taubåter, 2 arbeidsbåter og en havneservicebåt som skal legges til ved lekterne. Det er tenkt plasser totalt 3 containere på lekteren i vest. Plasseringen av lektere og fortøyninger er gitt fra kunde.

Lekternes plassering er vist på kartet nedenfor (figur 1). lekternes fortøyningsdesign er gitt i figur 3. Informasjon om lektere og båter er gitt i tabell 1 og 2. Informasjon om containerne er gitt i tabell 3. Detaljer om fortøyningene er gitt i tabell 4. Miljødata er gitt i tabell 5.



Figur 1: Lekternes plassering i kirkenes havn



Figur 2: Fortøyningssystemets design

Tabell 1. Informasjon om lekterne

Type lekter	Lengde (m)	Bredde (m)	Høyde riss (m)	Dypgang (m)
Betong	36 * 2	9	2.6	1.3-1.6

Tabell 2: Informasjon om båtene som skal fortøye ved lekterne

	Lengde (m)	Bredde (m)	Fribord (m)	Høyde overbygg (m)
Boa Brage - tauebåt	32	11.6	2	2
Boa Siw - tauebåt	33	10	2	2
North tug - havneservicebåt	15	-	1	2
Response 2 – arbeidsbåt	9	-	0.5	2
Response 3 - arbeidsbåt	10	-	0.5	2

Både høyden på båtens fribord og overbygg er antatt ut fra bilder av båtene. Overbyggets areal er jevnt fordelt over hele båtens lengde.

Tabell 3: Informasjon om containere som skal ligge på lekterne

Type container	Lengde (m)	Bredde (m)	Høyde (m)
10 fots – 2 stk	2.99	2.44	2.59
20 fots – 1 stk	6.06	2.44	2.59

Dette er standard containere som tenkes plassert på lekteren lengst vest.

Tabell 4: Informasjon om fortøyingene som er benyttet i analysene

Line nr	Lengde 3D (m)	Dybde (m)	Vinkel fra lekter (grader)	Elastisitetsmodul (N/m ²)	Vekt Kg/m
1	11	0	37	2.1*10 ¹¹	26.5
2	11	0	37	2.1*10 ¹¹	26.5
3	43	15	30	2.1*10 ¹¹	26.5
4	43	15	30	2.1*10 ¹¹	26.5
5	63	20	30	2.1*10 ¹¹	26.5
6	40	5	30	2.1*10 ¹¹	26.5
7	30	5	30	2.1*10 ¹¹	26.5
8	30	5	30	2.1*10 ¹¹	26.5

Fortøyingenes dybder er antatt ut fra dybdekoter på sjøkart. Lengdene er satt for å oppnå et forhold mellom lengde og dybde på 3:1 eller mer.

Tabell 5: Informasjon om miljødata benyttet

Sektor	Vind (m/s)	Strøm (m/s)	Retning strøm og vind (fra grader)
N	21	0.5	360
Ø	15	0.5	90
S	15	0.5	180
V	17	0.5	270

Vinddata er hentet fra måler på Kirkenes lufthavn (eklima.met.no). Det benyttes maksimalt oppgitt middelvindhastighet for de gitte retninger over de siste 10 år. Det er ikke oppgitt noen strømshastighet for området, så denne er satt til 0.5 m/s, noe som antas å være konservativt.

Metode

Lekterne med fortøyningsliner modelleres i programvaren AquaSim. I AquaSim blir også elementdata og miljødata lagt inn. Simuleringene blir også utført i AquaSim.

AquaSim er mye benyttet i havbruksbransjen blant annet til fortøyningsberegninger på flytende oppdrettsanlegg og fôrflåter.

Lekterne er modellert som to rektangulære bjelker, der lengde, bredde og dypgang er definert ut fra tabell 1. Vindfanget for de to lekterne er tilpasset i forhold til båter og containere som skal ligge ved/på lekterne. Vindfanget for lekter i vest (med container) er beregnet til 4.4 meter, mens vindfang til lekter i øst er beregnet til 3.5 meter. Vindfang er fordelt jevnt over hele lekternes lengde.

I mangel på bølgedata, er det utført statiske beregninger (strøm og vind). Det tas høyde for dynamiske effekter ved å benytte en lastfaktor på 1.6.

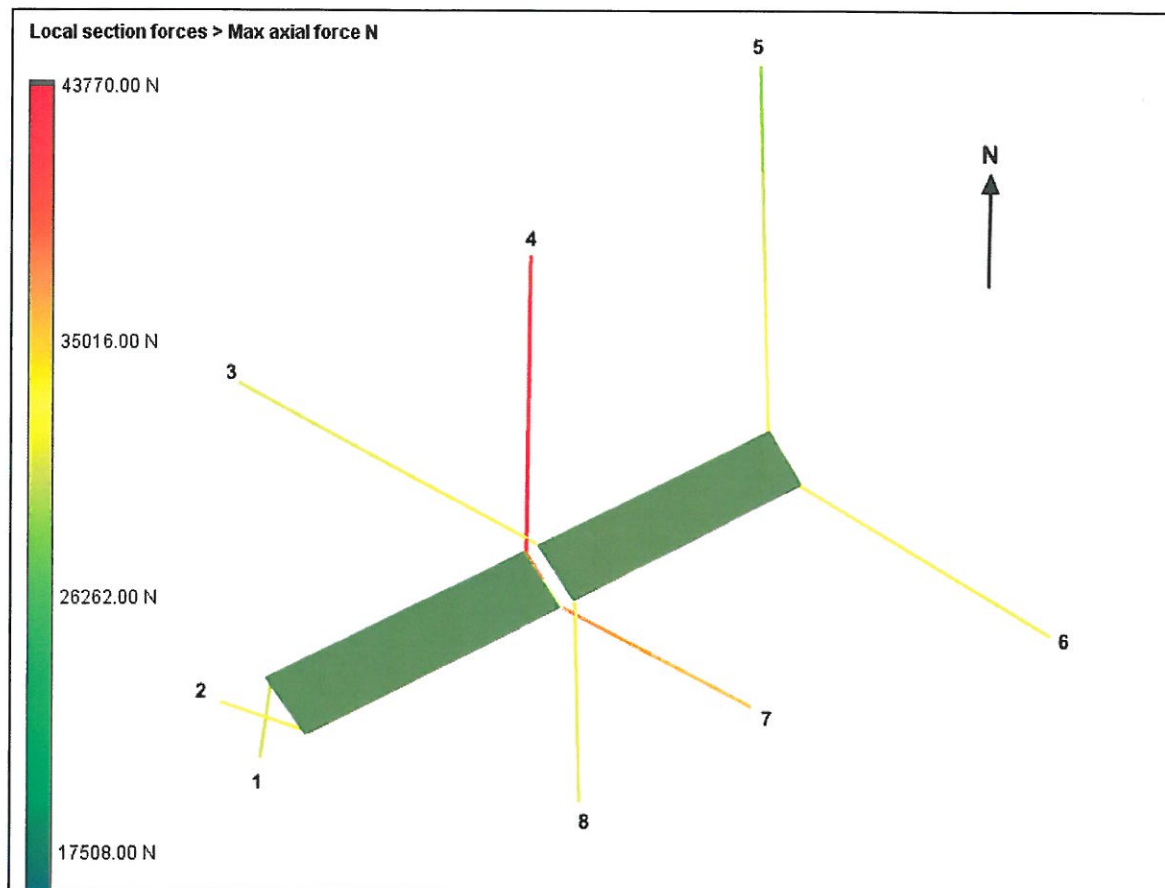
Resultater

Tabell 6 nedenfor gjengir resultatene fra beregningene i AquaSim.

Tabell 6: Resultater

Line nr	Last inkl. lastfaktor 1.6 (Tonn)	Krav til fortøyning (Tonn)	Krav til holdekraft fortøyningsfeste (Tonn)
1	5.0	5.0	5.0
2	5.4	5.4	5.4
3	5.3	5.3	5.3
4	7.1	7.1	7.1
5	5.5	5.5	5.5
6	5.4	5.4	5.4
7	5.2	5.2	5.2
8	6.0	6.0	6.0

Figur 3 viser lastfordelingen visuelt.



Figur 3. Viser lastfordelingen. Benevnelse i Newton, uten lastfaktor

Diskusjon og konklusjon

Resultatene gitt i tabell 6 er gjeldende for det gitte fortøyningsystem (tabell 4) med de angitte miljødata i tabell 5. Med en lastfaktor på 1.6 tas det høyde for evt. dynamiske effekter på grunn av bølger.

Ved utlegging av fortøyningsystem må det etterstrebtes å oppnå et forhold mellom lengde og dybde på minimum 3:1. Dette for å unngå store vertikale laster i fortøyningspunkt. For at anker skal ha tilstrekkelig holdekraft, er det viktig at det oppnås en god penetrering av sedimentet. Der det er hard bunn, kan eksempelvis fjellbolter benyttes i stedet for anker.

Referanser

Eklima.met.no:

http://sharki.oslo.dnmi.no/portal/page?_pageid=73,39035,73_39049&_dad=portal&_schema=PORTAL

Fra: Eivind Gade-Lundlie
Sendt: 23. september 2014 09:34
Til: Postmottak
Emne: VS: Kopi av søknad om igangsettingstillatelse - Fortøyning av lektere
Vedlegg: Følgebrev.pdf; Søknad med vedlegg.pdf

Oppfølgingsflagg: Følg opp
Status for flagg: Flagget

Ber om at dere registrer vedlagte søknad i websak som egen sak.

Med vennlig hilsen
Kirkenes havnevesen

Eivind Gade-Lundlie
Havnesjef
78 97 74 43 - 45 25 42 46

Kirkenes Havn

Porten til Barentshavet
Veien til den Nordlige Sjørute



Fra: Pedersen Arnt [<mailto:Arnt.Pedersen@norconsult.com>]
Sendt: 19. september 2014 14:02
Til: Eivind Gade-Lundlie; Håvard Lund; Navjord Snorre Hultgren
Emne: Kopi av søknad om igangsettingstillatelse - Fortøyning av lektere

Vedlagt følger søknad om igangsettingstillatelse - Fortøyning av lektere Kirkenes Havn.

Med hilsen Arnt Pedersen

Arnt Pedersen

Arealplanlegger

Dir: +47 78 59 80 03 | Mob: +47 95943668

arnt.pedersen@norconsult.com <<mailto:arnt.pedersen@norconsult.com>>

Norconsult AS,

Storgata 5, 9900 Kirkenes

Tel: +47 78 59 80 03

www.norconsult.no <<http://www.norconsult.no>>

CONFIDENTIALITY AND DISCLAIMER NOTICE: This message is for the sole use of the intended recipients and may contain confidential information. If you are not an intended recipient, you are requested to notify the sender by reply e-mail and destroy all copies of the original message. Any unauthorized review, use, disclosure or distribution is prohibited. While the sender has taken reasonable precautions to minimize the risk of viruses, we cannot warrant the absence of, or accept liability for, any such viruses in this message or any attachment.

Sør-Varanger kommune
Postboks 406
9900 Kirkenes

Deres ref.:
Håvard Lund

Vår ref.:
5140338\Følg brev igangsettingstillatels

Dato:
2014-09-19

5140338 Fortøyning av lektere - Søknad om igangsettingstillatelse

På vegne av kunde, Norterminal AS, oversendes herved søknad om igangsettingstillatelse for fortøyning av lektere i Kirkenes Havn.

Spørsmål vedrørende prosjektet kan rettes til følgende personer:

Arne B. Ramstad, Norterminal AS, e-post: arne.ramstad@norterminal.no

Åge Antonsen, Norconsult AS, e-post: aage.antonsen@norconsult.com , tlf. 90859147

Med hilsen
Norconsult AS


Åge Antonsen

Vedlegg: Søknad med vedlegg

Kopi: Havneshjefen i Sør-Varanger



SØR-VARANGER KOMMUNE
KIRKENES HAVNEVESEN

Kystverket
Postboks 1502

6025 ÅLESUND

Jan Morten Hansen

Vår ref.: Saksnr.: 14/2338/2	Deres ref.:	Dato: 23.09.2014
Saksbehandler: Gade-Lundlie, Eivind	Telefonnr.: 78 97 74 43	Epostadresse: postmottak@svk.no

TIL HØRING - SØKNAD OM TILLATELSE TIL Å ANLEGGE FLYTEBRYGGE I KIRKENES HAVN

Med hjemmel i havne- og farvannsloven §§ 7, 9 og 27.2 ledd oversendes søknad fra Norterminal AS om tillatelse til å legge flytebrygge i sjøområdet i Kirkenes havn til uttalelse.

Av hensyn til tidsfrister ber om snarlig behandling.

Med vennlig hilsen

Gade-Lundlie, Eivind
havnesjef