



Sør-Varanger kommune

Kommunedelplan med
konsekvensutredning for Tømmernes,
infrastruktur til framtidig havne- og
industriutbygging

Planprogram

Fastsatt 26.03.2014



*En
grensesprengende
kommune
Engasjerte,
Grensesprengende,
Modige og
Helhetstenkende*



PlanID	2013017
ArkivsakID	13/1191
Behandling i planutvalget	26.06.13, Utvalg for Plan og Samferdsel sak 045/13
Varsel, off. ettersyn/høring planprogram	27.06.13-10.09.13
2.gangs behandling planutvalget	29.11.13, Utvalg for Plan og Samferdsel sak 086/13
Dato for siste revisjon	03.03.14
3. gangs behandling planutvalget	13.03.14, Utvalg for Plan og Samferdsel sak 030/14
Fastsatt i kommunestyret	26.03.14, Kommunestyret sak 022/14



Innhold

1.	Innledning.....	5
1.1	Bakgrunn for prosjektet	5
1.2	Organisering og roller.....	5
1.3	Planprosessen.....	5
1.4	Kommunedelplan med konsekvensutredning	6
2.	Rammebetingelser	7
2.1	Sør-Varanger kommunestyre	7
2.2	Statlige retningslinjer	7
2.3	Nordområdesatsningen - nye byggesteiner i nord.....	8
2.4	Nasjonal Transportplan	8
3.	Mål for planarbeidet	9
3.1	Samfunnsmål.....	9
3.2	Effektmål	9
3.3	Resultatmål.....	9
4.	Beskrivelse av planområdet	9
4.1	Eiendomsforhold	10
5.	Viktige utfordringer og problemstillinger.....	11
5.1	Dagens situasjon.....	11
5.2	Utredninger	11
5.3	Samordning med andre planarbeider	11
5.3.1	Forsvarets skyte- og øvingsfelt.....	12
5.3.2	Vannforsyning.....	12
5.3.3	Kraftforsyning.....	12
5.3.4	Reindrift.....	12
5.3.5	Nasjonal laksefjord	12
5.3.6	By- og stedsutvikling.....	13
5.4	Rødlistede arter.....	13
5.5	Kulturminner	13
6.	Tiltaket.....	14
6.1	Alternativer for vegtrasé	14
6.2	Vegstandard og utforming	15
6.2.1	Veistrekningen E6-Leirpollen.....	15



6.2.2	Vegstrekningen Leirpollen-Gamnes-Pulknes-E6 ved Høybuktknoen.....	15
6.3	Kraftlinje og transformatorstasjon.....	15
6.4	Vannforsyning.....	15
6.5	Metodikk i utredningsarbeidet.....	15
7.	Konsekvensutredningstema	17
7.1	Innledning.....	17
7.2	Samfunnsmessige konsekvenser	17
7.3	Reindrift.....	18
7.4	Landskapsbilde/bybilde.....	19
7.5	Nærmiljø og friluftsliv.....	19
7.6	Naturmiljø.....	19
7.7	Kulturmiljø	20
7.8	Naturressurser.....	20
7.9	Tema som omtales i planbeskrivelsen	21
7.10	Risiko og sårbarhetsanalyse	22
7.11	Sammenstilling av tema	23
8.	Planprosess og medvirkning.....	24
9.	Vedlegg.....	26



1. Innledning

1.1 Bakgrunn for prosjektet

Sør-Varanger kommune anser at framtidig havne- og industriutbygging på KILA (Slambanken), Leirpollen, Gamneset, og Pulkneset alle er avhengig av den samme infrastrukturen. Skal de ulike aktører realisere utbygging på Tømmerneset, bør det utarbeides en egen kommunedelplan (delplan for areal) for hele området. Denne planen bør også inkludere de militære områdene som også blir berørt av næringsaktiviteten. Kommunedelplan vil gi rammer og overordnede prinsipper for utbygging av framtidig infrastruktur for hele området. Den enkelte ulike næringsaktørene må selv ta ansvar for områderegulering av de områdene de besitter, og dette forutsettes skje i et samarbeid mellom kommunen og den enkelte grunneier/utbygger.

1.2 Organisering og roller

Tiltakshaver og planforslagsstiller er Sør-Varanger kommune.

Planarbeidet er organisert i Sør-Varanger kommune ved Plan- og byggesaksavdelingen.

Planfaglig konsulent er: Norconsult AS.

1.3 Planprosessen

Plannivå

Kommunedelplan (delplan for areal) jf. plan- og bygningslovens § 11-5. Planarbeidet er konsekvensutredningspliktig etter forskrift om konsekvensutredninger § 2 bokstav c "*Planer eller tiltak som alltid skal behandles etter forskriften*".

Planprogram

Dette planprogrammet er det første formelle leddet i arbeidet med kommunedelplanen, formålet med planprogrammet er å:

- klargjøre formålet med planarbeidet
- redegjøre for rammer og premisser avklart gjennom overordnet plan
- beskrive hvilke utbyggingsstrategier og alternativer som vil bli vurdert
- beskrive antatte problemstillinger som vil bli belyst, herunder valg av metode
- være tilpasset omfanget av, og nivået på, planarbeidet og de aktuelle problemstillinger
- beskrive opplegg for informasjon og medvirkning.

Planprogrammet skal ikke omfatte alle mulige effekter av tiltaket, men begrenses til tema der man forventer *vesentlige* virkninger, jf. KU-forskriftens § 4. Detaljeringen skal legges på et nivå som er tilstrekkelig for å fatte en beslutning. Planprogrammet skal sikre en forutsigbar prosess.

Foreliggende forslag til planprogram søker å gi planmyndigheten et solid grunnlag for å treffe de nødvendige beslutningene knyttet til tilrettelegging av nødvendig infrastruktur til framtidig havne- og industriutbygging på Tømmernes. Arbeidet bygger på Plan- og bygningsloven (LOV-2008-06-27-71) samt Forskrift om konsekvensutredninger (FOR 2009-06-26). Forskriften skal sikre at hensynet til



miljø og samfunn blir vurdert og ivaretatt under planarbeidet. Det er også et mål å forenkle prosessene og sikte mot de utredninger som er relevante for beslutningene.

Konsekvensutredning (KU)

Målet med å gjennomføre en konsekvensutredning er at hensynene til miljø og samfunn blir tatt i betraktning under forberedelsene av planene eller tiltaket. Konsekvensutredningen er viktig når det tas stilling til om, og eventuelt på hvilke vilkår, planen eller tiltaket kan gjennomføres.

Konsekvensutredningen skal utarbeides i samsvar med fastsatt planprogram.

Konsekvensutredningen innarbeides som en del av Kommunedelplanens planbeskrivelse.

Informasjon og medvirkning

Sør-Varanger kommune har som mål å gi god informasjon om planarbeidet, slik at alle parter har mulighet for god innsikt i prosessen, foreslåtte løsninger og konsekvensene av disse. Informasjonen blir først og fremst gitt gjennom åpne møter, samt møter med berørte parter og myndigheter, informasjonen vil også bli kunngjort i Sør-Varanger Avis og gjennom elektroniske medier via kommunens hjemmesider (www.svk.no). For å sikre muligheter til medvirkning legges det blant annet opp til følgende:

- Åpent informasjonsmøte 5.mars 2013
- Planforum 6.mars 2013
- Åpen dialogkonferanse 3. sept. 2013
- Åpne informasjonsmøter i forbindelse med høring og offentlig ettersyn i planprosessen

Tidsplan

Kommunen har som hovedmålsetning å ha en ferdigbehandlet Kommunedelplan for Tømmernes ved årsskiftet 2014/2015. Kommunen søker å gjennomføre planprosessen parallelt med prosessene for områdereguleringene av Gamneset, Pulkneset og Forsvarets skyte- og øvingsfelt. Under kap. 8 – Planprosess og medvirkning - er det redegjort for en planlagt fremdrift.

1.4 Kommunedelplan med konsekvensutredning

Planforslaget skal inneholde:

- Plankart
- Planbestemmelser
- Planbeskrivelse inklusiv konsekvensutredning
- Risiko og sårbarhetsanalyse.



2. Rammebetingelser

2.1 Sør-Varanger kommunestyre

Sør-Varanger Kommunestyre vedtok i møte 27.02.13, sak 015/13 å utpeke Leirpollen som framtidig stamnetthavn og at det skal iverksettes arbeid med kommunedelplan for Tømmernes.

2.2 Statlige retningslinjer

Samordnet areal- og transportplanlegging

Samordnet areal- og transportplanlegging er nær knyttet til areal- og transportpolitiske vedtak. Rikspolitiske retningslinjer for samordnet areal- og transportplanlegging (T-5/93) er utarbeidet for å sikre at utviklingen ses i et langsiktig regionalt perspektiv.

Retningslinjenes mål er at:

- arealbruk og transportsystem skal utvikles slik at det fremmer samfunnsøkonomisk effektiv ressursutnyttelse, med miljømessig gode løsninger, trygge lokalsamfunn og bomiljø, god trafiksikkerhet og effektiv trafikkavvikling
- det skal legges til grunn et langsiktig, bærekraftig perspektiv
- det skal legges vekt på å oppnå gode regionale helhetsløsninger på tvers av kommunegrensene

Det henvises til retningslinjene for prinsipper for hvordan disse målene skal nås.

Barn og planlegging

I plan- og bygningslovens formålsparagraf (§ 2) står det at det skal legges spesielt til rette for å sikre barn gode oppvekstvilkår. Det er også utarbeidet egne rikspolitiske retningslinjer på området.

Formålet med rikspolitiske retningslinjer for barn og planlegging (T-1/95) er å:

- synliggjøre og styrke barn og unges interesser i all planlegging og byggesaksbehandling etter plan- og bygningsloven
- gi kommunene bedre grunnlag for å integrere og ivareta barn og unges interesser i sin løpende planlegging og byggesaksbehandling
- gi et grunnlag for å vurdere saker der barn og unges interesser kommer i konflikt med andre hensyn/interesser

Retningslinjene stiller krav om det skal skaffes fullverdig erstatning for områder som barn og unge bruker dersom disse bygges ned.

Klima- og energiplanlegging

Den statlige planretningslinjen for klima- og energiplanlegging i kommunene setter nasjonale mål for klima- og energiplanleggingen i kommuner og fylkeskommuner. De skal gjennom planlegging og øvrig



myndighets- og virksomhetsutøvelse stimulere og bidra til reduksjon av klimagassutslipp, samt økt miljøvennlig energiomlegging.

Kommunene skal i kommuneplanen eller i en egen kommunedelplan innarbeide tiltak og virkemidler for å redusere utslipp av klimagasser og sikre mer effektiv energibruk og miljøvennlig energiomlegging i tråd med denne retningslinjen.

Revisjon av planer som behandler klima- og energispørsmål, skal vurderes regelmessig og minst hvert fjerde år i forbindelse med kommunal planstrategi.

Differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen

Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen følger opp den nye plan- og bygningsloven, der byggeforbudet i 100-metersbeltet langs sjøen er videreført og strammet inn. Målet er å ivareta allmennhetens interesser og unngå uheldig bygging langs sjøen. I 100-metersbeltet skal det tas særlig hensyn til natur- og kulturmiljø, friluftsliv, landskap og andre allmenne interesser.

Retningslinjene deler kysten inn i 3 områder. Det er strengest føringer der det er størst press på arealene, mens det i mindre sentrale strøk (som Finnmark) er større rom for å vurdere utbygging gjennom kommunale planer, spesielt til næringsutvikling, som for eksempel sjørettede reiselivsbygg.

2.3 Nordområdesatsningen - nye byggesteiner i nord

Nye byggesteiner i nord viderefører regjeringens nordområdesatsning, hvor regjeringen vil:

1. Utvikle kunnskap om klima og miljø i nordområdene
2. Styrke overvåking, beredskap og sjøsikkerhet i de nordlige havområder
3. Stimulere til bærekraftig utnyttelse av petroleumsressursene og fornybare ressurser til havs
4. Fremme landbasert næringsutvikling i nord
5. Videreutvikle infrastrukturen i nord
6. Opprettholde en fast suverenitetshevdelse og styrke samarbeidet over grensene i nord
7. Sikre urfolks kultur og livsgrunnlag

2.4 Nasjonal Transportplan

Som oppfølging av nordområdestrategien vil transportetatene gjennom forslag til Nasjonal Transportplan (NTP) 2014-2023 bidra til utviklingen av knutepunkter blant annet gjennom bedre vegadkomst til eventuell ny havn i Kirkenes, her heter det: *”Dersom det blir aktuelt å bygge ut ny Stamnetthavn ved Slambanken, vil en ny atkomst fra E6 bli prioritert.”*



3. Mål for planarbeidet

3.1 Samfunns mål

Kommunen ønsker å tilrettelegge for havne- og industriutbygging til petroleumsrelatert næring på egnede lokaliteter på Tømmerneset. Kirkenes med kaier og havnearealer, som i dag benyttes til sjørelatert og annen industri, har ikke utbyggingsmuligheter i den størrelsesorden som er påkrevd for større petroleumsrelaterte aktører. Det er derfor nødvendig å legge slik aktivitet utenfor eksisterende havneområder. Videre vil det være ønskelig at denne aktiviteten etableres med nærhet til annen type industri og næringsaktivitet, bysentrum og tilhørende boligområder. Vegløsningen til denne industriutbyggingen må avlaste E6 som innfartsåre til Kirkenes og lede tungtrafikk utenom boligområder.

3.2 Effektmål

Følgende målsettinger legges til grunn for planarbeidet/tiltaket:

- Sikre veitilknytning til Leirpollen som framtidig stamnetthavn
- Tilrettelegge for vegtilknytning til havn/industri på hhv. Gamnes og Pulknes
- Tilrettelegging for bedre trafikkavvikling til Kirkenes sentrum
- God trafikkikkerhet
- Reduserte transportkostnader
- Ivaretagelse av bomiljø (herunder støyforhold)
- Sikre at prinsipper for universell utforming ivaretas
- Minimalisere konsekvenser for naturmiljø
- God landskapstilpasning
- Minimalisere vedlikeholdsbehov/kostnader.

3.3 Resultatmål

Kommunedelplanen skal sikre arealer for infrastruktur tilhørende framtidig havne- og industriutbygging på Tømmernes. Plangrunnlaget skal gi nødvendig grunnlag for prosjektering av vegtilknytning til Leirpollen og grunnlag for erverv av grunn og rettigheter til gjennomføring av tiltak for utbygging av denne vegstrekningen.

4. Beskrivelse av planområdet

Tømmerneset regnes her som neset som ligger vest for Kirkenes by og strekker seg nordover fra E6 ved Høybuktknoen. Planområdet inkluderer Tømmerneset og Forsvarets skyte- og øvingsfelt. Planområdet inkluderer også kommunens vannforsyning i Sandnesdalen. Plangrensen i øst innbefatter E6 på strekningen Strømmen bru til Hurtigrutekaia i Kirkenes (dagens stamnetthavn). I sjø omfatter planen deler av Bøkfjorden og Korsfjorden, samt Langfjorden. I denne tidlige fasen av planarbeidet vil planområdet defineres større enn selve tiltaket, dette fordi man ønsker å vurdere ulike alternativer for veg og annen infrastruktur. Videre inkluderer planområdet planavgrensningen til områdereguleringer for framtidig havne- og industriutbygging på Gamnes og Pulknes samt forsvarets område. Dette for at planprosessene kan samkjøres og utredninger samles.

Tømmerneset er omgitt av Bøkfjorden og Langfjorden i øst og Korsfjorden i vest. Neset består for det meste av bart fjell med bratte skråninger og stup mot sjøen, men har flere bukter og nes med skog og



myrområder. Topografien i sjøen er for det meste lik den på land hvor fjellet stuper i sjø med store dybder nært land. Enkelte områder langs land er imidlertid grunne.

Området benyttes i dag som reinbeite av reinbeitedistrikt 5A og 5C *Pasvik* (sommerbeite) og reinbeitedistrikt 4/5B *Skogerøya-Spurvneset* (vinterbeite). Store deler av området benyttes av Forsvaret (Garnisonen i Sør-Varanger) som skyte- og øvingsfelt, samt vannforsyning til Høybuktknoen og Høybukta. På Høybuktknoen ligger Kirkenes lufthavn. Forsvarets område og området for øvrig brukes som tur- og friluftsområde i begrenset grad. Planområdet inkluderer spredt boligbebyggelse i Høybukta og boligområdet Hesseng. Det finnes enkelte hytter langs kystlinja og et hyttefelt i Høybukta.

Korsfjorden og ytre deler av Bøkfjorden har status som Nasjonal laksefjord. Kirkeneshalvøya viltfredningsområde omfatter Kirkeneshalvøya, hvor alle pattedyr og fugler er fredet hele året (forskrift 1961-10-20 nr 5).

4.1 Eiendomsforhold

Det er i hovedsak Finnmarkseiendommen (FeFo) som er hjemmelshaver i området. Avhengig av valgt veialternativ kan andre private eiendommer bli berørt.



5. Viktige utfordringer og problemstillinger

5.1 Dagens situasjon

Gjeldende regulering er Kommuneplanens arealdel (2005-2016), hvor Tømmerneset er avsatt til hhv. *Landbruks-, Natur- og Friluftformål (samt reindrift), Område båndlagt for forsvaret og framtidig havn (Leirpollen)*.

Kirkenes Industrial Logistics Area (KILA) ligger på Slambanken i Langfjorden og er regulert i områderegulering vedtatt 25.04.12. Reguleringen av KILA inkluderer atkomst til Slambanken i nord fra Kirkenes sentrum via tunnel (under Sydvaranger gruves verksområde) og atkomst i sør fra Stormyra ved Hesseng.

Sydvaranger Gruve AS har igangsatt arbeid med områderegulering og konsekvensutredning for dobling av produksjonen av magnetittkonsentrat (jernmalm).

I dag ledes all trafikk til Kirkenes sentrum og Hurtigrutekaia (stamnetthavn) i vest på E6 og i øst på E105 via Hesseng (Bjørkheim) og videre på E6. I/gjennom Kirkenes sentrum fordeles trafikken på E6 ned Solheimslia og Fv. 367 ned Pasvikveien-Kirkegårdsveien-Hans Væggersvei.

Drikkevannskilden ved Suolojávri forsyner i dag Garnisonen i Sør-Varanger, Kirkenes lufthavn og boliger i Høybukta. Den kommunale drikkevannskilden ligger i Sandnesdalen.

5.2 Utredninger

Kystverket har i sin rapport *"mulige oljebasehavner i Øst-Finnmark, Vurdering av lokaliteter"*, slått fast at det bare er Kirkenes-området i hele Øst-Finnmark som kan oppfylle de krav som stilles til en framtidig oljebasehavn. Flere av de andre havnene i Øst-Finnmark kan, med større eller mindre investeringer i infrastruktur, vurderes som mulige service- og basehavner.

I rapporten *"mulighetsstudie for Kirkenes Havn"* utført av Rambøll blir det vist at Kirkenes Havn og Sør-Varanger kommune har svært gode muligheter til å løfte det havnerelaterte næringslivet i forhold til dagens nivå. Det påpekes at dette krever en betydelig innsats i form av lobbyvirksomhet, samordning og målrettet planlegging. I mulighetsstudien for Kirkenes Havn har man sett på de ulike aktuelle havneområdene i Sør-Varanger kommune og hvilket potensial som ligger i disse.

Det er igangsatt et prosjekt hvor framtidige behov for veg-/infrastrukturløsninger i Kirkenesområdet skal vurderes (også kalt Kirkenespakken). Dette ledes av en egen styringsgruppe med representanter fra Sør-Varanger kommune, Finnmark fylkeskommune, Avinor AS, Kystverket og Statens vegvesen.

5.3 Samordning med andre planarbeider

Det er igangsatt arbeid med områderegulering(er) av Gamnes (Norterminal AS – olje- og gassomlastningsterminal), Pulkneset AS (Pulkneset-Kirkenes Maritime Industrial Park) og Forsvaret (Høybukta moen skyte- og øvingsfelt), samt Kirkenes lufthavn. Kommunedelplanen skal tilrettelegge for infrastruktur til framtidig stamnett-terminal i Leirpollen og utbygging på Gamneset og Pulkneset eller alternativ lokalisering av Pulkneset AS til området ved Leirpollen. Planprosessene for



områdereguleringene og Kommunedelplanen skal løpe parallelt. Kommunedelplanen skal utrede de samlede konsekvenser av disse utbyggingene, på et strategisk og overordnet nivå.

5.3.1 Forsvarets skyte- og øvingsfelt

Forsvaret utarbeider områdereguleringsplan for det båndlagte området. Områdereguleringen vil også omfatte en begrenset utvidelse av flyplassen i nordøst og sørvest. Forsvaret har varslet innsigelse på generelt grunnlag mot tiltak som kan medføre begrensninger i forsvarets øvingsvirksomhet.

5.3.2 Vannforsyning

Drikkevannskilden ved Suolojávri forsyner i dag Garnisonen i Sør-Varanger, Kirkenes lufthavn og boliger i Høybukta. Den kommunale drikkevannskilden ligger i Sandnesdalen. Etableringen av havne- og industrivirksomhet vil medføre et betydelig vannforbruk. Videre vil en flytting av forsvarets skytebaner kunne komme i konflikt med drikkevannskilden Suolojávri.

5.3.3 Kraftforsyning

Havne- og industriutbygging på Tømmernes vil kreve utbygging av kraftledning med spenning 132kV og transformatorstasjon. Slik utbygging må konsesjonsbehandles etter energiloven og er konsekvensutredningspliktig etter forskrift om konsekvensutredninger.

5.3.4 Reindrift

Hele planområdet benyttes som reinbeite av reinbeitedistrikt 5A og 5C *Pasvik* og reinbeitedistrikt 4/5B *Skogerøya-Spurvneset*. Utnyttelse av deler av Tømmernes til næringsformål vil kunne komme i konflikt med reindriften i området. Planarbeidene på Gamnes og Pulknes og Forsvarets skyte- og øvingsfelt vil være i konflikt med reindriften i området. Avhengig av løsning av problemstillinger rundt flytting av skytebaner og vannforsyning (nevnt over), kan trolig konsekvensene for reindrifta reduseres.

5.3.5 Nasjonal laksefjord

Beskyttelsesregimene for nasjonale laksefjorder og laksevassdrag bygger på den grunnleggende forutsetningen at summen av endringer i aktivitetene i vassdragene og fjordene over tid ikke skal medføre økt, men snarere redusert risiko for villaksen. Det må derfor foretas en vurdering av eventuelle konsekvenser for villaks som følge av etablering av havne- og industrivirksomhet ved Bøkfjorden og Korsfjorden og eventuelle ikke-operasjonelle akutte driftsutslipp. Det må utredes hvorvidt de planlagte aktivitetene innebærer økt risiko for villaksen. Nødvendige forundersøkelser vil omfatte kartlegging av vandringsmønster, vandringshastighet og oppholdstid i fjordsystemet for utvandrende smolt og vinterstøinger og innvandrende gytelaks.

Mai 2013 ble det igangsatt følgende registreringer:

- Del 1 – Anadrome laksefiskers vandringsmønster i fjordsystemet knyttet til Nasjonal Laksefjord i Sør-Varanger
- Del 2 – Oppvekst- og gyteområder for de mest aktuelle, viktige marine fiskearter og krepsdyr i samme fjordsystem
- Del 3 – De mest aktuelle, viktige marine fiskearter og krepsdyr i samme fjordsystem - Dyreplankton



5.3.6 By- og stedsutvikling

Valg av trasealternativer for atkomst til havne- og industriutbyggingen til de aktuelle områdene på Tømmernes må ses i sammenheng med by- og stedsutvikling på Kirkeneshalvøya og spesielt Kirkenes sentrum. De statlige retningslinjene for samordna areal- og transportplanlegging skal legges til grunn.

5.4 Rødlistede arter

Flere rødlistede dyre- og plantearter er registrert innenfor planområdet. Naturmangfoldloven §§ 8-12 skal legges til grunn for offentlig forvaltning, jf lovens § 7. Det er for deler av området gjennomført registreringer i regi av Forsvaret. Der hvor det planlegges tiltak må det gjennomføres kartlegging.

5.5 Kulturminner

Det er gjennomført befaringsfor deler av planområdet og registrert både automatisk freda kulturminner og SEFRAK-registrerte bygninger innenfor planområdet. Det er et potensial for funn av automatisk fredete kulturminner som ikke er kartlagt tidligere.

Det er gjennomført sommeren 2013 registrering av marine arkeologiske kulturminner i området Pulkneset og Gamneset. Rapport forventes å foreligge innen årets utgang.



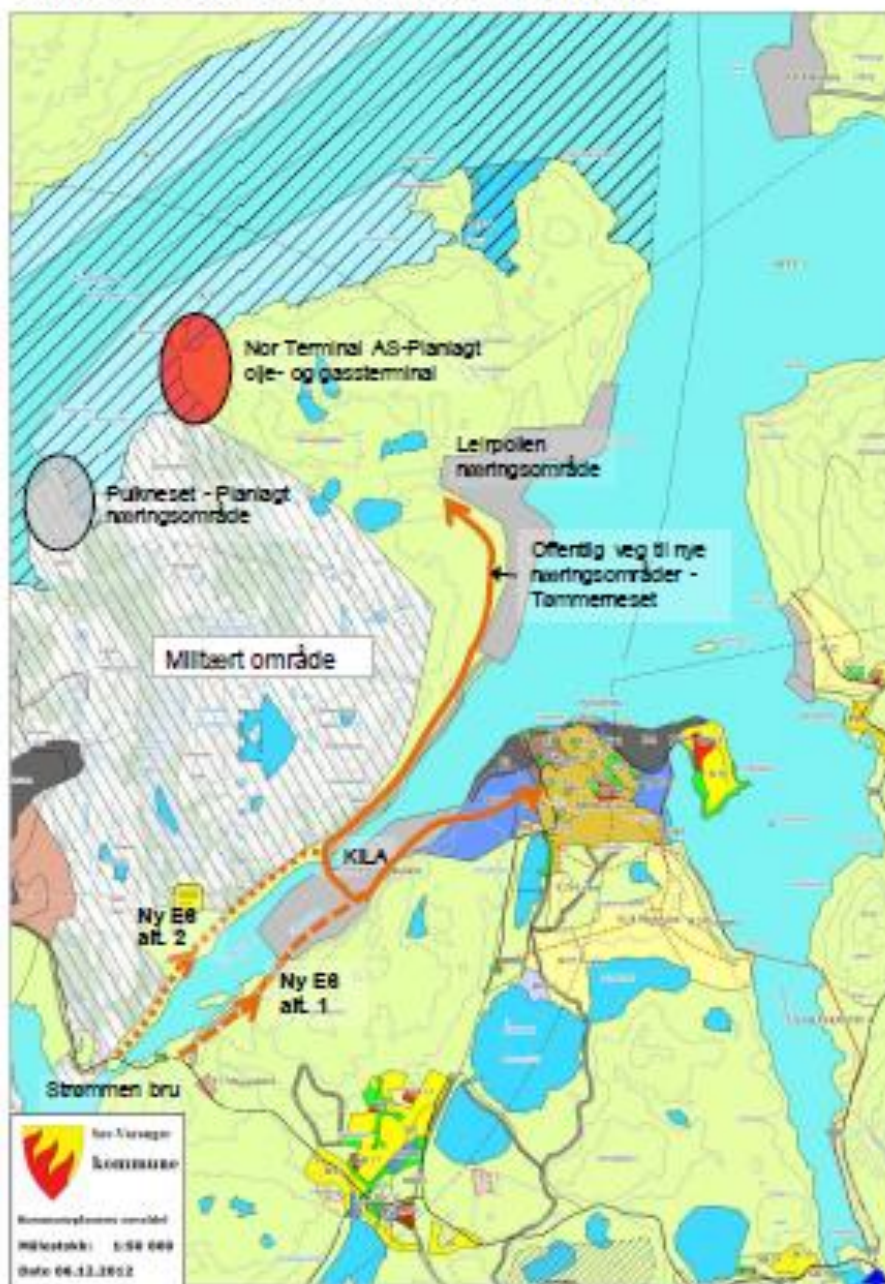
6. Tiltaket

6.1 Alternativer for vegtrasé

Det skal utredes forslag til vegløsninger for strekningen E6-Leirpollen med tilkobling til KILA og Kirkenes sentrum. Alternativer utarbeides og en utvelgesprosses gjennomføres ut i fra overordnede prinsipper, valgt trasé utredes. Detaljeringsnivå skal være forprosjektnivå.

Det skal utredes forslag til vegløsning for strekningen Leirpollen-Gamnes-Pulknes-E6. Alternativer utarbeides og en utvelgesprosses gjennomføres ut i fra overordnede prinsipper, valgt trasé utredes. Detaljeringsnivå skal være skisseprosjektnivå.

Aktuelle traseer for ny E6 til Kirkenes med veg til nye næringsområder
Kartgrunnlag: Utsnitt av Sør-Varanger kommunes arealplan 2004-2016





6.2 Vegstandard og utforming

Som grunnlag for planarbeidet og utforming og dimensjonering av veg- og trafikk-løsninger tas det utgangspunkt i krav i håndbok 017 veg- og gateutforming.

6.2.1 Veistrekningen E6-Leirpollen

Veistrekning fra E6 til Leirpollen skal utredes etter dimensjoneringsklasse S2 Stamveger og andre hovedveger etter innspill fra Statens vegvesen. Det planlegges for 10 tonns helårs bæreevne.

For å oppnå best mulig framkommelighet for tungtrafikken er det ønskelig å tilstrebe maksimal stigning på 6 % på planstrekningen.

Langs veistrekningen skal det i tillegg etableres tilfredsstillende løsning for gående og syklende fortrinnsvis som gang- og sykkelveg.

6.2.2 Vegstrekningen Leirpollen-Gamnes-Pulknes-E6 ved Høybukta

Vegforbindelsen fra Leirpollen, via Gamnes og Pulknes til E6 ved Høybukta skal utredes etter dimensjoneringsklasse H2 Andre hovedveger

Det planlegges for 10 tonns helårs bæreevne.

6.3 Kraftlinje og transformatorstasjon

Kraftlinje med spenning 132kV og transformatorstasjon skal utredes etter gjeldende dimensjoneringskrav.

Det skal i kommunedelplanen avsettes et belte på 50 meters bredde for linjetrasé og et areal på 2,5 daa til transformatorstasjonen. Etablering av strømlinje 132 kV er konsesjonspliktig etter energiloven og konsekvensutredningspliktig etter forskrift om konsekvensutredninger. Etablering av strømlinje utredes i konsesjonsbehandling, tema i konsekvensutredningen sammenfattes i kommunedelplanen, hvor traseen avsettes i plankart.

6.4 Vannforsyning

Vannforsyning til utbyggingen på Tømmernes, hhv Gamnes og Pulknes, samt Forsvarets garnison i Sør-Varanger (GSV), Kirkenes lufthavn og boliger i Høybukta skal utredes etter gjeldende dimensjoneringskrav.

Det skal utredes for muligheter til å tilknytte kommunal vannforsyning til utbygging og eksisterende bebyggelse på Tømmerneset (inkl. Høybukta).

6.5 Metodikk i utredningsarbeidet

Metodikk i vegvesenets håndbok 140 Konsekvensanalyser skal benyttes i planarbeidet.

Håndbøker utgitt av Direktoratet for Naturforvaltning, som er aktuelle for planarbeidet skal benyttes.

På bakgrunn av innkomne merknader fra fylkesmannen er følgende forslag og presiseringer tatt inn:



Fylkesmannen viser i sin merknad til følgende håndbøker/veiledere:

- Til kap. 7.4 – Landskapsbilde/bybilde: Landskapsbildet må visualiseres fra representative områder og anmoder om at metodikken beskrevet i Miljødirektoratets (Mdir) og Riksantikvarens «*Veileder – Fremgangsmåte for vurdering av landskapskarakter og landskapsverdi – Versjon februar 2010*» benyttes i landskapsanalysen.
- Til kap. 7.5 – Nærmiljø og friluftsliv: Fylkesmannen anmoder om at metodikken beskrevet i Mdirs *DN-Håndbok 18-2001 Friluftsliv i konsekvensutredninger etter plan- og bygningsloven*, benyttes i utredningsarbeidet for friluftsliv
- Til kap. 7.6.2 – Naturens mangfold: Fylkesmannen anmoder om at *DN-Håndbok 13-2007 Kartlegging av naturtyper – verdsetting av biologisk mangfold*, benyttes i utredningsarbeidet. Fylkesmannen ber kommunen legge til grunn også «*Veileder – Naturmangfoldloven kapittel II Alminnelige bestemmelser om bærekraftig bruk – en praktisk innføring*» (T-1514) i det videre arbeid med reguleringsplanen.



7. Konsekvensutredningstema

7.1 Innledning

En konsekvensutredning skal i følge forskrift om konsekvensutredninger inneholde en vurdering av behovet for, og eventuelle forslag til:

- Nærmere undersøkelser før gjennomføring av planene
- Undersøkelser og tiltak med sikte på å klargjøre de faktiske virkninger av gjennomføringen.
- Dialog med sektormyndigheter, eventuelt behov for befarings.

Konsekvensutredningen vil bli gjennomført etter metoder beskrevet i Statens vegvesens håndbok 140 Konsekvensanalyser. Utredningen omfatter ikke-prissatte konsekvenser. De ikke-prissatte konsekvensene er inndelt i fem fagtema som representerer ulike aspekter av miljøet og utfyller hverandre. Alle relevante ikke-prissatte konsekvenser utredes innenfor en av de fem hovedgruppene under, i tillegg er tema samfunnsmessige konsekvenser og reindrift gitt særlig oppmerksomhet:

- Samfunnsmessige konsekvenser
- Reindrift
- Landskapsbilde/bybilde
- Nærmiljø og friluftsliv
- Naturmiljø
- Kulturmiljø
- Naturressurser

Tre begreper står sentralt når det gjelder vurdering og analyse av ikke-prissatte konsekvenser; verdi, omfang og konsekvens.

- Med verdi menes en vurdering av hvor verdifullt et område eller miljø er.
- Med omfang menes en vurdering av hvilke endringer tiltaket antas å medføre for de ulike miljøene eller områdene, og graden av denne endringen.
- Med konsekvens menes en avveining mellom de fordeler og ulemper et definert tiltak vil medføre i forhold til alternativ 0 (ingen tiltak).

Det er utarbeidet egne kriterier for fastsettelse av verdi og omfang innenfor hvert av de fem fagtemaene.

Konsekvensen for et miljø/område framkommer ved å sammenholde miljøet/områdets verdi og omfang. Siden de fem fagtemaene er ulike av natur vil sammenstilling av konsekvens innenfor hvert fagtema derfor bli noe ulik.

Andre tema som ikke utredes særskilt skal behandles/beskrives i planbeskrivelsen (jf. kap. 7.8).

Konsekvensutredningen skal bidra til at prosjektet tar hensyn til nasjonale miljømål.

7.2 Samfunnsmessige konsekvenser

Samfunnsmessige konsekvenser av en industrisatsing (prissatte og ikke prissatte) på Tømmerneset er nevnt som viktig element. En slik analyse er en systematisk vurdering av alle relevante fordeler og ulemper av et tiltak, hvordan det vil påvirke samfunnet som helhet. Lokalisering av atkomst til industriområdene vil påvirke utviklingen i de sentrumsnære områdene og boligområdene. Litt avhengig hva en legger opp til, vil et industriområde utenfor de sentrumsnære områdene også



medføre andre behov for offentlig transport, pendling, eventuelt boligmønster. Dette vil igjen kunne virke inn på planlegging av skole, barnehage, kulturtilbud etc. og ulemper/kostnadskrevende utbygginger som et tiltak kan føre til for samfunnet. Samfunnsmessige konsekvenser, prissatte og ikke prissatte utredes.

7.3 Reindrift

Temaet omhandler området bruk for reindrifta og hvordan denne bruken påvirkes av en industrisatsning på Tømmerneset. Kommunedelplanen skal sammenfatte konsekvensene av den samlede påvirkningen av utbygging på Tømmerneset og endringer i forsvarets bruk. Avbøtende og konfliktreducerende tiltak utredes og beskrives.

På bakgrunn av innkomne merknader er følgende utvidelser og presiseringer tatt inn:

Sametinget:

- Reindriftnæringens bruk av de berørte områdene skal beskrives
- Direkte og indirekte beitetap som følge av den planlagte utbyggingen skal vurderes. Det skal også gjøres en vurdering av beitetap hvor det tas hensyn til samlet virkning av inngrep, eksempelvis ved veianlegg, hyttefelt og lignende.
- Det skal i konsekvensutredningen vurderes hvor mye/i hvilken grad kommunedelplanen vil påvirke det fastsatte reintallet for det berørte reinbeitedistriktet.
- Det skal vurderes hvordan tiltakene i anleggs- og driftsfasen kan påvirke reindriften bruk av området gjennom barrierevirkning, skremsel/støy og økt ferdsel.
- Eventuelle avbøtende tiltak skal vurderes.

Fremgangsmåte:

Utredningen skal gjøres på bakgrunn av eksisterende informasjon om vegetasjon, trekk- og flytteleier, bruksomfang mv. og eksisterende kunnskap, eventuelt supplert med befaringer. Reindriftnæringen og reindriftsforvaltningen skal kontaktes. Det forutsettes at konsekvensutredningen bygger på et kunnskapsgrunnlag bestående av ulike forskningsresultater, forvaltningskunnskap og tradisjonell kunnskap.

Reindriftsforvaltningen i Øst-Finnmark:

- Konsekvensene for reindriftnæringen av en samlokalisering av ny havne- og industriutbygging til Leirpollen og Jakobsnes utredes.

Reinbeitedistrikt 5A/C Pasvik:

- Merknader vedrørende konsekvensutredning av planlagte tiltaks følger for samisk kultur, næringsutøvelse og samfunnsliv tas til følge.
- Merknader vedrørende behov for å utrede konsekvensene av de totale inngrep og ringvirkninger, også på naturen, tas til følge.

Reinbeitedistrikt 4/5B Skogerøya-Spurvneset:

- Det tas initiativ til en helhetlig, reindriftsfaglig analyse av virkningen av den samlede utbygging og endret av bruk av utmarka.



7.4 Landskapsbilde/bybilde

Temaet omhandler de visuelle og estetiske kvalitetene i omgivelsene og hvordan disse endres som følge av vegtiltaket. Det skal redegjøres for hvordan tiltaket påvirker landskapsbildet sett fra omgivelsene.

Estetiske/visuelle verdier skal kartfestes og vurderes og sårbarhet for inngrep bør inngå i vurderingen. Kartfestingen suppleres med foto etc.

Den visuelle virkningen av tiltaket skal beskrives, og det skal utarbeides illustrasjoner som viser tiltakets innvirkning på omgivelsene.

Det skal legges særlig vekt på:

- Fjernvirkning fra Kirkenes sentrum
- Landskapets tåleevne mot inngrep
- Terrengsår i form av store skjæringer og fyllinger
- Inngrep i vassdrag/strandsonen

Forslag og vurdering av eventuelle avbøtende tiltak skal beskrives.

7.5 Nærmiljø og friluftsliv

Vegforbindelse til Tømmernes, herunder en gang/sykel forbindelse til Leirpollen vil gjøre området bedre tilgjengelig for friluftsliv med nærhet til Kirkenes sentrum. Det skal redegjøres for planens betydning for friluftsliv. Forsvarets bruk av området og konfliktreducerende tiltak vurderes.

7.6 Naturmiljø

Laksefisk og marin fisk

Kommunedelplanen legger til rette for utbygging og aktivitet som kan påvirke villaksen i Kors- og Bøkfjorden. Det er inngått avtale med utbyggerne på Tømmernes og Sydvaranger Gruve om å kartlegge og utrede forholdet til laksefisk og marin fisk i fjordsystemene. Kommunedelplanen skal sammenfatte de samlede konsekvensene for utbygging på Tømmerneset og aktivitet i fjordsystemet.

Naturens mangfold

Kartlegging av naturens mangfold skal gjennomføres for valgte traseer. Kartleggingen skal gi nødvendig kunnskapsgrunnlag iht. Naturmangfoldloven § 8, jf. § 7. Eventuelle avbøtende tiltak skal beskrives.



7.7 Kulturmiljø

Kartlegging av automatisk fredede kulturminner, her også samiske, skal gjennomføres for valgte traseer. Det skal redegjøres som planens betydning for samiske og andre kulturminner og kulturmiljøer.

På bakgrunn av innkomne merknader er følgende utvidelser og presiseringer tatt inn:

- Kjente automatisk fredede kulturminner, vedtaksfredete kulturminner, nyere tids kulturminner og kulturmiljø med bevaringsverdi innenfor det berørte området skal og oversiktlig beskrives og vises på kart. Kulturminnene skal analyseres og verdien skal vurderes. Potensialet for funn av hittil ukjente automatisk fredete kulturminner skal beskrives og vises på kart.
- Direkte og indirekte konsekvenser av tiltakene for kulturminner og kulturmiljø skal beskrives og vurderes for både anleggs- og driftsfase.
- Kulturlandskapet skal beskrives.
- Det skal redegjøres for hvordan eventuelle konflikter med forekomster av kulturminner kan unngås ved plantilpasninger, herunder hensynssoner, avbøtende tiltak og miljøovervåkning.

Supplerende om kulturminner fra fylkeskommunen):

- I Leirpollen ligger vraket av «Olsa», ID nr. 117334, i Ellinghamn vraket av «Astrid», ID nr. 117336.
- Ved Pulkneset er det ei automatisk freda røys, et mulig gravsted, ID nr. 147727, Gamnes, automatisk fredet gammetuft, ID nr. 158949 og en eldre steinalderboplass, ID nr. 158956.
- I kommunedelplanens bestemmelser stilles krav for framtidige utbyggingsområder hvor forholdet til automatisk freda kulturminner ennå ikke er avklart.

7.8 Naturressurser

Fiskeri/havbruk

Konsekvenser for fiskeri/havbruk utredes ut i fra konklusjoner fra utredningene av Korsfjorden og Bøkfjorden, ref. kapittel 7.5. Herunder også samisk sjølaksefiske.

På bakgrunn av innkomne merknader (fra Sametinget) er følgende utvidelser og presiseringer tatt inn:

Samisk bosetting, utmarksbruk og sjølaksefiske

- Samisk fjordbosetting, utmarksbruk og sjølaksefiske i de berørte områdene skal beskrives.
- Direkte og indirekte konsekvenser for utmarksbruk som følge av den planlagte utbyggingen skal vurderes.
- Det skal i konsekvensutredningen vurderes hvor mye/i hvilken grad kommunedelplanen vil påvirke sjølaksefisket i området.
- Det skal vurderes hvordan tiltakene i anleggs- og driftsfasen vil påvirke fjordbosettingen gjennom blant annet økt aktivitet i planområdet.
- Eventuelle avbøtende tiltak skal vurderes.

Fremgangsmåte:

Utredningen skal gjøres på bakgrunn av eksisterende informasjon om samisk fjordbosetting, utmarksbruk og sjølaksefiske, eventuelt supplert med befaringer. Berørte organisasjoner og



privatpersoner skal kontaktes. Det forutsettes at konsekvensutredningen bygger på et kunnskapsgrunnlag bestående av relevant informasjon, ulike forskningsresultater, forvaltningskunnskap og tradisjonell kunnskap.

Reindrift

Utredes som eget tema, ref. kapittel 7.2.

Utmarksressurser

Omfanget av utmarksressurser i området beskrives.

Berggrunn/løsmasser

Omfanget av jordsmonn og georessurser beskrives.

På bakgrunn av innkomne merknader er følgende utvidelser og presiseringer tatt inn:

Det må gjøres en konkret vurdering av byggeavstand mot vassdrag, blant annet pga. at elveoser og randsoner langs vassdrag er blant de mest artsrike og bevaringsverdige med hensyn til landskapsøkologi og biologisk mangfold.

I deler av planområdet er det tykke marine avsetninger. Dette kan indikere ustabile grunnforhold. Plandokumentet skal på en tydelig måte vise hvordan kvikkleireskred er vurdert og tatt hensyn til.

7.9 Tema som omtales i planbeskrivelsen

I tillegg til særskilte utredninger innenfor hovedgruppene i kapittel 7.1 – 7.8 er det behov for en nærmere vurdering/beskrivelse av en rekke andre forhold/problemstillinger. Dette innarbeides i planbeskrivelsen til kommunedelplanen sammen med konsekvensutredningene og gjelder følgende tema:

- Standardvalg og eventuelle avvik
- Trafikkgrunnlag og -fordeling
- Trafikksikkerhet, herunder forhold for gående og syklende
- Støyberegninger og støyskjermingstiltak – forholdet til støyretningslinjen T-1442
- Eiendomsforhold og grunnerverv, arealforbruk
- Geologiske og geotekniske forhold
- Anleggsgjennomføring
- Anleggskostnader
- Massetak/massedeponi.

På bakgrunn av innkomne merknader (fra Kystverket, Avinor, Statens vegvesen og fylkesmannen) er følgende utvidelser og presiseringer tatt inn:

Havneinfrastruktur (Kystverket)

I og med at det i dag ikke er hverken infrastruktur eller noen form for havneaktivitet ved Leirpollen har Kystverket ikke noe grunnlag for å si at Leirpollen kan være en fremtidig stamnetterminal i Kirkenes.



Forhold som bør utredes:

- Planlagt infrastruktur i havna på Leirpollen
- Maritime forhold ved Leirpollen
- Overføring av trafikk og gods fra dagens stamnetterminal til Leirpollen
- Leirpollen som godsknutepunkt i Sør-Varanger og Øst-Finnmark.

Kirkenes Lufthavn (Avinor)

- Fastlegge arealbehov for Kirkenes Lufthavn, Høybuktknoen til forlengelse av rullebanen og utvidelse av områder for framtidig helikopteraktivitet/fraktområde.
- Innarbeiding av høyderestriksjoner rundt rullebanen etter forskrift om utforming av store flyplasser i planområdet, og fastsettelse av restriksjonsområder rundt radionavigasjonsanlegg etter forskrift om kommunikasjons-, navigasjons- og overvåkningstjeneste. Alle planlagte infrastrukturtiltak må også vurderes i forhold til nevnte restriksjoner.

Stamnetthavn og vegløsninger (Statens vegvesen)

- Merknadene vedrørende Leirpollen som stamnetterminal og vegløsninger i denne forbindelse tas til følge.
- Dimensjoneringsklasse S2 legges til grunn for planlegging av ny E6 til Leirpollen.
- Samfunnsmessige konsekvenser – prissatte og ikke-prissatte konsekvenser: SVV er i tvil om det er mulig å utrede disse konsekvensene på en så nøyaktig måte at det vil kunne tjene som beslutningsgrunnlag for kommunedelplanen. Arbeidet blir i tilfelle svært omfattende. Jf. pkt. 7.2. Merknaden tas til følge.

Grunnforurensning (Fylkesmannen)

- Følgende tas inn som et rekkefølgekrav i reguleringsplanens bestemmelse: Før det settes i gang bygge- eller gravearbeider på området, må det vurderes om grunnen kan være forurenset. Ved mistanke om forurensning må det utføres nødvendige undersøkelser for å få kartlagt omfanget og betydningen av eventuell forurensning i grunnen, jf. Forurensningsforskriftens kapittel 2 om opprydding i forurenset grunn ved bygge- og gravearbeider.

7.10 Risiko og sårbarhetsanalyse

I forbindelse med nye og omfattende tiltak er det viktig å kartlegge mulige uønskede hendelser, samt potensialet for at dette skal skje. Dette gjelder hendelser som representerer farer for mennesker, miljø, økonomiske verdier og samfunnsmessige funksjoner.

Det skal utarbeides risiko og sårbarhetsanalyse iht. Direktoratet for samfunnssikkerhet og beredskap sin veileder.

I risiko- og sårbarhetsanalysen som skal gjennomføres er følgende tema relevante:

- Trafikkulykker med mindre enn 7 skadde personer
- Store trafikkulykker (mer en 7 skadde/drepte)
- Olje- og kjemikalieforurensning



- Jord-, snø-, eller steinras
- Leirras eller ustabil grunn
- Terroraksjoner, sabotasje eller hærverk
- Storm, orkan eller flom
- Vegstengning
- Ulykker i tilknytning til anleggsarbeidet
- Funn av eksplosiver etter krigshandlinger under 2. verdenskrig.

7.11 Sammenstilling av tema

Prissatte og ikke prissatte konsekvenser vurderes i sammenheng. Det skal gjøres en systematisk sammenlikning og vurdering av fordeler og ulemper ved de aktuelle alternativene.



8. Planprosess og medvirkning

Planprosessens tre faser

I Planprogramfasen

Planprogrammet har vært lagt ut til offentlig ettersyn fra 26. juni 2013 – 13. sept. 2013, samtidig med at kommunen har foretatt kunngjøring om oppstart av planarbeidet. Uttalelser/merknader behandles og endelig planprogram vedtas. 3. sept. 2013 ble det gjennomført en åpen dialogkonferanse omkring problemstillingene som ligger til grunn for kommunestyrets vedtak om å utarbeide en kommunedelplan for Tømmernes. Det er utarbeidet en rapport fra dialogkonferansen. Rapporten følger som vedlegg til forslag til planprogram.

II Konsekvensutrednings- og planforslagsfasen

Konsekvensutredninger gjennomføres, med utgangspunkt i vedtatt planprogram. Alternative planløsninger vurderes, og det gjennomføres en silingsprosess for aktuelle vegalternativer. Valgt trase tegnes ut og konsekvensutredes.

III Planforslag og vedtaksfasen

Planforslaget ferdigstilles og kommunen legger det ut til offentlig ettersyn. Det arrangeres offentlig møte i høringsfasen.

Medvirkning

I tillegg til de møter som er gjennomført tidligere legges det opp til en medvirkningsdel i hovedfase II, under arbeidet med utarbeiding av planskisser med alternativanalyser. Det er blant annet forutsatt at det skjer en utvelgelsesprosess mellom de aktuelle vegalternativer, før valgt trase utredes i mer i detalj. Videre er det i fremdriftsplanen lagt inn et åpent folkemøte under utlegging av planforslaget til offentlig ettersyn.

Tidsplan - Forslag til framdriftsplan for kommunedelplanen

Tidsplanen gir en oversikt over planlagt framdrift i prosessen, viktige milepæler (**markert med rød skrift**). Tidsplanen er sist revidert 03.03.14.

Innledende arbeider

Februar - mars 2013

Aktivitet	Tidsperiode
Kommunestyrevedtak, sak nr. 15/13 – Strategi for fremtidig havneutbygging på Tømmerneset	27. feb. 2013
Fellesmøte mellom tiltakshavere for utvikling på Tømmernes	19. feb. 2013
Fellesmøte mellom tiltakshavere for utvikling på Tømmernes	5. mars 2013
Regionalt planforum - møte	6. mars 2013

Hovedfase I – Planprogramfasen

Mars 2013 – januar 2014



Aktivitet	Tidsperiode
Utarbeiding av forslag til planprogram	11. mars – 6. juni 2013
Administrativ behandling av forslag til planprogram	7.-12. juni 2013
Politisk behandling – Utvalg for plan og samferdsel (Utv. Plan og samf.) Utlekking av forslag til planprogram til høring, varsling om planoppstart	26. juni 2013
Høring av forslag til planprogram	26. juni – medio sept. 2013
Dialogkonferanse	3. sept. 2013
Merknadsbehandling/Utarbeidelse av saksfremlegg for Utv. Plan og samf.	Sept. – okt. 2013
Fellesmøte mellom tiltakshavere for utvikling på Tømmernes	3. okt. 2013
Politisk behandling Utv. Plan og samferdsel – Forslag til planprogram	14.-21. nov. 2013
Planprogrammet sendes Miljøverndepartementet for høring	25. nov. 2013
Fellesmøte mellom tiltakshavere for utvikling på Tømmernes etter at svar fra Miljøverndep. foreligger og før saken fremmes for kommunestyret	Des. 2013/Jan. 2014
Kommunestyret fastsetter planprogrammet	mars. 2014

Hovedfase II – Konsekvensutrednings- og planforslagsfasen

Januar – juni 2014

Aktivitet	Tidsperiode
Analyser og konsekvensutredninger	Jan.- august 2014
Utarbeiding av plankonsept/planskisser, med alternativsanalyser	Jan.- august 2014
Medvirkning: - Fagmøter/lokalt samråd/folkemøte	Juni 2014

Hovedfase III – Planforslag og vedtaksfase

Juni 2014 – jan. 2015

Aktivitet	Tidsperiode
Ferdigstille planforslag: • Plankart • Bestemmelser • Planbeskrivelse • Vedlegg til planbeskrivelsen: Temautredninger	Juni 2014
Koordinering og samordning mellom kommunedelplan og de øvrige områdereguleringer	Jan. – juni 2014
Administrativ behandling av planforslag	Juni – aug. 2014
Politisk behandling – Utv. Plan og Samferdsel Utlekking av planforslag til offentlig ettersyn	oktober. 2014
Høring av planforslag Folkemøte/åpent møte	Primo nov. – medio des. 2014 nov. 2014
Merknadsbehandling og eventuell revisjon av planforslag	januar 2015
Politisk behandling i Utv. Plan og samferdsel	Ultimo feb./ medio mars 2015



9. Vedlegg

1. Kart med planavgrensning
2. Rapport fra dialogkonferanse 3. sept. 2013



Planavgrensning Kommunedelplan Tømmernes, i kartet vises også illustrasjoner av vegtraseer og havneområder.