



SØR-VARANGER KOMMUNE

Boks 406, 9915 Kirkenes

Tlf. 78 97 74 00. Fax 78 99 22 12

E-post: postmottak@sor-varanger.kommune.no

www.svk.no

Tilleggsliste

Utvalg: Havnestyret
Møtedato: 01.10.2015
Møtested: Møterom Garsjøen, Rådhuset
Møtetid: 10:00

Ved eventuelt forfall, er representantene selv ansvarlig for å innkalle vara.

Varamedlemmer møter etter nærmere innkalling.

Kirkenes, 29.09.2015

Hatle, Hans
leder

SAKSLISTE:

Saksnr.:	Sakstittel:	Arkivsak:	U.off:
012/15	MULIG GJENBRUK AV SKADEDE FLYTEBRYGGER FRA BUGØYNES Saksordfører: Hans Hatle, hhatle@online.no , tlf. 90190594	15/3197	



SØR-VARANGER KOMMUNE

Boks 406, 9915 Kirkenes
Tlf. 78 97 74 00. Fax 78 99 22 12
E-post: postmottak@sor-varanger.kommune.no
www.svk.no

SAKSFRAMLEGG Sak til politisk behandling

Saksbehandler: Lwin, Maung S. Enhetsleder: Lwin, Maung S., tlf. 78 97 74 44	Dato: 23.09.2015
Arkivsak: <arkivsaksnr>	
Saksordfører:	

Utvalg	Saksnummer	Dato
Havnestyret	012/15	01.10.2015

MULIG GJENBRUK AV SKADEDE FLYTEBRYGGER FRA BUGØYNES

Dokumenter i saken:

- 2015006657 ORIENTERING TIL HAVNESTYRE OM SKADER PÅ
GAMLEFLYTEBRYGGER I BUGØYNES
- 2015013280 FASTSETTING AV RAMME FOR ERSTATNING AV SKADEDE
FLYTEBRYGGER I BUGØYNES

Kort sammendrag:

De skadede flytebryggene fra Bugøynes flytebryggeanlegg har en rest- og gjenbruksverdi. Det er mulighet for flere alternativer til løsning. Alternativene er å selge disse slik som det står, verdi estimert kr. 50-100 tusen. Havnevesenet kan alternativ tar disse på land, reparere med tanke på å ha disse på en lokalitet som er beskyttet mot vær og vind. Havneadministrasjonen trenger en politiskforankring for valg av gjenbruksalternativer og derfor fremmes denne saken til havnestyrebehandling.

Faktiske opplysninger:

Det er totalt 5 stk. flytebrygger som er i varierende grad skadet. Det har ikke vært mulig å få tilbud på en reparasjon som er tilfredsstillende med hensyn til å legge ut anlegget på et vær utsatt lokalitet. Dette fordi koblingspunktene er vesentlig skadet. Derimot har en beskyttet

lokalitet, kan anlegget sannsynligvis settes opp etter reparasjon.

Havneadministrasjonen mener det kan være mulig å sette opp anlegget etter reparasjon innenfor den planlagte moloen ved Thon hotellet.

Ut i fra erfaringsgrunnlag kan en estimere en kostnad på kr. 300-400 tusener inkl. frakt. til reparasjon og utlegging av anlegget i Kirkenes område. Det må taes takst på anlegget.

Det er en del forespørsler om flytebrygge plasser for sjarkflåten, samt næringsaktører med mindre fartøy (10m-18m) i Kirkenes havn. Ut i fra disse kan en slik «investerings/vedlikeholds» kostnad antas å være forsvarlig rent økonomisk. Samtidig kan havnevesenet bli med på å gi et tilfredsstillende tilbud til denne gruppen av brukere i Kirkenes havn.

Havneadministrasjonen ser det som mulig å lokalisere dette anlegget midlertidig i Soldatbukta i påvente av omtalte moloen er realisert. Forutsatt dette alternativet er forankret i havnestyre, kan havneadministrasjonen undersøke mulighetene for å lokalisere anlegget i Soldatbukta.

Det andre alternativet er avhending av flytebryggene som det står, når det nye anlegget er på plass, som etter planen skal være på plass i uke 40/41 d.å.

Kommuneplanens hovedmål:

Sør-Varanger kommune skal utvikles til et lokalsamfunn som gir grunnlag for befolkningsvekst i alle deler av kommunen. Arealdisponering og offentlig service og tjenesteproduksjon skal dimensjoneres ut fra en samlet befolkning på 12.000 innbyggere ved planperiodens utløp, og ha en kvalitet som gjør kommunen attraktiv som bosted og for etableringer og knoppskyting i privat næringsliv.

Hovedmålet vil være retningsgivende for de politiske og administrative prioriteringer i hele den kommunale organisasjon i planperioden. Ut fra dette, skal det gjøres vurderinger i forhold til følgende satsingsområder:

Næringsutvikling:

Alternativet «reparasjon og utlegg av anlegget i Kirkenes område» (Alt. 1) er vesentlig mer næringsutvikling fremmede enn alternativet «avhending» (Alt. 2).

Infrastruktur:

Alt. 1 er utvilsomt en positiv bidrag til havneinfrastrukturen i Kirkenes.

Barn og ungdom:

Ikke vurdert

Kompetansebygging:

Ikke vurdert

Økonomi:

Er økonomisk forsvarlig, forutsatt utleie tilpasses utgifter til tiltaket i Alt. 1, mens Alt. 2 økonomisk gevinst i forretningsområde for Havnevesenet, estimat kr. 50-100 tusener.

Universell utforming, jfr bestemmelser i plan og bygningslov:

Ikke vurdert

Alternative løsninger:

Alt. 1:

Skadede flytebrygger fra Bugøynes takseres og om mulig repareres med formål å legge disse ut i egnet lokalitet i Kirkenes området. Et detaljert kostnadsoverslag fremmes til vedtak i havnestyre før eventuell reparasjon.

Havneadministrasjonen undersøker muligheten for å lokalisere anlegget midlertidig i Soldatbukta.

Alt. 2:

Selge flytebryggene, slik som de står. Havneadministrasjon får fullmakt til avhending av skadede flytebryggene i Bugøynes snarest mulig.

Forslag til innstilling:

Havnestyre i Kirkenes Havnevesen vedtar Skadede flytebrygger fra Bugøynes takseres og om mulig repareres med formål å legge disse ut i egnet lokalitet i Kirkenes området. Et detaljert kostnadsoverslag fremmes til vedtak i havnestyre før eventuell reparasjon.

Havneadministrasjonen undersøker muligheten for å lokalisere anlegget midlertidig i Soldatbukta.

Nina Bordi Øvergaard
rådmann