



SØR-VARANGER KOMMUNE

Boks 406, 9915 Kirkenes
Tlf. 78 97 74 00. Faks 78 99 22 12
E-post: postmottak@sor-varanger.kommune.no
www.svk.no

SAKSFRAMLEGG Sak til politisk behandling

Saksbehandler: Vegar Nilsen Trasti Enhetsleder: , tlf.	Dato: 09.12.2013
Arkivkode: K2-L12	Arkivsaksnr.: 11/578
Saksordfører: Kurt Wikan	

SAKSGANG		
Behandling:	Møtedato:	Saksnr.:
Utvalg for plan og samferdsel	16.01.2014	008/14
Kommunestyret	29.01.2014	002/14

ENDRING AV DETALJREGULERING FOR E105 RUNDVATNET - ELVENES PARSELL 1 B

Vedlagte dokumenter:

Nr.	Dok.dato	Tittel
1	09.12.2013	Planbeskrivelse - detaljregulering E105 parsell 1B endring
2	09.12.2013	Reguleringsbestemmelser E105 parsell 1B endring
3	09.12.2013	Planhefte detaljregulering E105 parsell 1B - endring
4	09.12.2013	Illustrasjonshefte detaljregulering E105 parsell 1 B - endring
5	09.12.2013	Notat Beskrivelse endring av detaljregulering for E105 1B
6	09.12.2013	Merknadsbehandling endring detaljregulering E105 1B
7	09.12.2013	Tilleggsutredning til konsekvensutredning for landskapsbilde
8	09.12.2013	Tilleggsutredning til konsekvensutredning for naturmiljø

Dokumenter i saken:

<u>Dok.dato</u>	<u>Type</u>	<u>Avsender/mottaker</u>	<u>Tittel</u>
05.07.2011	S		FASTSETTING AV PLANPROGRAM FOR REGULERINGSPLAN E105 PARSELL 1B,
24.08.2011	I	Miljøverndepartement et	REGULERINGSPLAN MED KONSEKVENSTREDNING FOR E105 -
28.09.2011	U	Finnmark Fylkeskommune	MELDING OM VEDTAK: FASTSATT PLANPROGRAM FOR E105 RUNDVATNET -
27.07.2012	I	Statens Vegvesen	ØNSKE OM MØTE - ORIENTERING OM DETALJREGULERING FOR E105 PARSELL
09.12.2012	I	Statens Vegvesen	FORSLAG TIL DETALJREGULERING E105 PARSELL 1B RUNDVATN - ELVENES -
15.01.2013	U	Statens vegvesen Region nord	MERKNADER TIL PLANFORSLAG E105 PARSELL 1B RUNDVATNET - ELVENES
24.01.2013	I	Kystverket Troms og Finnmark	FORSLAG TIL DETALJREGULERING E 105 PARSELL 1 B RUNDVATN - ELVENES
05.02.2013	I	Fylkesmannen i Finnmark	HØRINGSUTTAELSE - REGULERINGSPLAN FOR BJØRKHEIM - STORSKOG - PARSELL
22.02.2013	I	Statens vegvesen Region nord	DETALJREGULERING E105 PARSELL 1B - ENDELIG BEHANDLING
25.04.2013	I	Britt May Hagerup	PROTEST VEDRØRENDE ANLEGGSSVEG - REGULERINGSPLANARBEID E105 PARSELL
30.04.2013	I	Statens vegvesen	E105 RUNDVATNET-ELVENES PARSELL 1 B - KLAGE
02.05.2013	I	Statens vegvesen	E105 RUNDVATNET-ELVENES PARSELL 1 B - KLAGE
04.05.2013	I	Britt May Hagerup	VEDR. IGANGSETTING AV REGULERINGSPLANARBEID -
22.05.2013	I	Statens Vegvesen v/ Oddbjørg Mikkelsen	E105 PARSELL 1B - SLUTTBEHANDLING
20.06.2013	U	Saksbehandler Ørjan Stubhaug	REGULERINGSPLAN FOR E105 RUNDVATNET - ELVENES PARSELL 1 B
24.06.2013	U	Are Olaussen; Finnmark	KUNNGJØRING OM VEDTAK REGULERINGSPLAN E105 PARSELL 1B
26.06.2013	U	Forsvarsbygg; Landsdelskommando	KUNNGJØRING OM VEDTAK REGULERINGSPLAN E105 PARSELL 1B
11.07.2013	I	Statens vegvesen	RAPPORT FRA GRUNNUNDERSØKELSER PÅ ELVENES
17.07.2013	I	Britt May Hagerup	OPPRETTHOLDELSE AV KLAGE
06.08.2013	I	Britt May Hagerup	VEDR. PROTEST/OPPRETTHOLDELSE AV PROTEST OG INNSPILL TIL E105 PARSELL

14.08.2013	I	Statens Vegvesen	E105 PARSELL 1B - ANLEGGSSVEG VEST FOR RUNDVATN
14.08.2013	I	Statens Vegvesen	REFERAT FRA MØTE MED SØR-VARANGER KOMMUNE OM RASTEPLASS ELVENESSET -
19.08.2013	U	Statens Vegvesen	E105 PARSELL 1B - ANLEGGSSVEG VEST FOR RUNDVATN, MINDRE
19.08.2013	U	Britt May Hagerup; Odd Gunnar Jensen;	TIL HØRING: MINDRE ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR E105 PARSELL
22.08.2013	I	Finnmarkseiendommen	UTTAELSE - MINDRE ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR E105 PARSELL 1
23.08.2013	I	Britt May Hagerup	OPPRETTHOLDELSE AV PROTEST - MINDRE ENDRING AV REGULERINGSPLAN
05.09.2013	I	Statens Vegvesen	OPPSTART AV PLANARBEID - ENDRING I DETALJREGULERING FOR E105 PARSELL
04.10.2013	I	Fylkesmannen i Finnmark	INNSPILL TIL ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR E105 - PARSELL
10.10.2013	I	Statens Vegvesen	ENDRING AV DETALJREGULERING FOR E105 PARSELL 1B I SØR-VARANGER
06.11.2013	I	Statens Vegvesen	ENDRING I DETALJREGULERING FOR E105 PARSELL 1B - ENDRING I PLANKARTR204
11.11.2013	I	Fylkesmannen i Finnmark	UTTAELSE - ENDRING AV REGULERINGSPLAN FOR E105 - ELVENES
26.11.2013	I	Statens Vegvesen	ENDRING AV DETALJREGULERING FOR E105 PARSELL 1B - DOKUMENTER
04.12.2013	I	Reindriftsforvaltningen Øst-Finnmark	E105 1B - HØRINGSSVAR REINDRIFTSFORVALTNINGEN
09.12.2013	U	Statens vegvesen Region nord	VEDRØRENDE ENDRING AV DETALJREGULERING FOR E105 PARSELL

Kort sammendrag:

Detaljregulering for E105 parsell 1B ble vedtatt av Kommunestyret i møte 19.06.2013. I forbindelse med prosjekteringen av ny bru ved Elvenes er det avdekket behov for betydelig bedre fundamentering av brua. I tillegg er en anleggsvei vest for Rundvatnet pålagt av en grunneier i området, som vegvesenet ønsker å imøtekomme ved å fjerne denne anleggsveien. Dette er endringer av vesentlig betydning og må derfor behandles som en endring av reguleringsplan jf. Plan- og bygningslovens § 12-14.

Faktiske opplysninger:

Detaljregulering for E105 parsell 1B ble vedtatt av Kommunestyret i møte 19.06.2013. I etterkant av planvedtaket har Statens vegvesen funnet det nødvendig å endre reguleringsplanen. Til endringen av reguleringsplanen er følgende dokumenter:

- Planbeskrivelse endring E105 parsell 1B
- Bestemmelser endring E105 parsell 1B
- Plankartheft e endring E105 parsell 1B
- Illustrasjonshefte endring E105 parsell 1B
- Merknadsbehandling endring E105 parsell 1B
- Notat Beskrivelse av endring E105 parsell 1B
- Tilleggsutredning Landskap
- Tilleggsutredning Naturmiljø

Endringen omfatter:

1. Endring av et område på østsiden av Bøkfjorden mellom profil 4500 og 4700 fra formål *Friluftsområde i sjø og vassdrag til Veiformål*.
2. Anleggsvei vest for Rundvatnet, fra dagens E105 til ny, mellom profil 2650 og 3000 fjernes i sin helhet.

Bakgrunnen for endringen er beskrevet i vedlagte notat fra vegvesenet, her er også gjennomførte endringer i plandokumentene listet opp og beskrevet. Rådmannen forventer at Utvalg for Plan og Samferdsel og Kommunestyret setter seg inn i vedlagte dokumenter og vil derfor ikke gjengi disse i detalj her, det vises til vedlagte plandokumenter.

Planendringen er utarbeidet etter plan- og bygningslovens § 3-7 om overføring av planforberedelse til statlig myndighet. Statens vegvesen har selv lagt endringsforslaget ut til høring og offentlig ettersyn etter pbl. § 12-10, jf. § 3-7. Statens vegvesen har selv merknadsbehandlet innkomne innspill til endringen.

Planendringen legges her fram for behandling og vedtak etter plan- og bygningslovens § 12-12, jf. § 12-14.

Vurderinger:

Det har i forbindelse med høring/offentlig ettersyn innkommet uttalelse fra Finnmark Fylkeskommune, Fylkesmannen i Finnmark, Norges vassdrags- og energidirektorat, Kystverket og Reindriftsforvaltningen, disse er behandlet av vegvesenet og tatt til orientering. Rådmannen støtter seg til vegvesenets kommentarer i vedlagte merknadsbehandling, merknadene tas til orientering.

Naturmangfoldloven:

Naturmangfoldlovens § 7 pålegger kommunen å legge til grunn prinsipper i lovens § 8-12 i planvedtak. Statens vegvesen har i planbeskrivelsens kapittel 6.11 gjort en grundig vurdering av planens betydning for naturens mangfold etter naturmangfoldloven. Som det videre framkommer for endringen av brufundamenteringen har Fylkesmannen stilt krav om at avbøtende tiltak vedrørende arten Vasskrans følges opp i Ytre miljøplan. Dette er det, slik Rådmannen ser det, stilt krav om i planbestemmelsen og anses som ivaretatt. Rådmannen støtter seg for øvrig til planbeskrivelsens kapittel 6.11 med vegvesenets vurderinger.

Kommuneplanens hovedmål:

Sør-Varanger kommune skal utvikles til et lokalsamfunn som gir grunnlag for befolkningsvekst i alle deler av kommunen. Arealdisponering og offentlig service og tjenesteproduksjon skal dimensjoneres ut fra en samlet befolkning på 12.000 innbyggere ved planperiodens utløp, og ha en kvalitet som gjør kommunen attraktiv som bosted og for etableringer og knoppskyting i privat næringsliv.

Hovedmålet vil være retningsgivende for de politiske og administrative prioriteringer i hele den kommunale organisasjon i planperioden. Ut fra dette, skal det gjøres vurderinger i forhold til følgende satsingsområder:

Næringsutvikling:

Infrastruktur:

Barn og ungdom:

Kompetansebygging:

Økonomi:

Universell utforming, jfr. bestemmelser i plan- og bygningslov:

Endringen berører ikke overnevnte satsingsområder utover gjeldende detaljregulering og Rådmannen kommenterer derfor ikke dette nærmere.

Alternative løsninger:

Forslag til innstilling:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12, jf. § 12-14 vedtar kommunestyret endring av detaljregulering for E105 parsell 1B Rundvatnet – Elvenes, PlanID 2011017, datert 25.11.13.

Begrunnelse:

Kommunestyret finner at de innkomne uttalelser og konsekvensene av planendringen er tillagt tilstrekkelig betydning, jfr. rådmannens vurderinger over.

Behandling 16.01.2014 Utvalg for plan og samferdsel

Saksordfører: Kurt Wikan

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Utvalg for plan og samferdsels vedtak i sak 008/14:

Utvalg for plan og samferdsel avgir følgende innstilling til kommunestyret:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12, jf. § 12-14 vedtar kommunestyret endring av *detaljregulering for E105 parsell 1B Rundvatnet – Elvenes*, PlanID 2011017, datert 25.11.13.

Begrunnelse:

Kommunestyret finner at de innkomne uttalelser og konsekvensene av planendringen er tillagt tilstrekkelig betydning, jfr. rådmannens vurderinger over.

Behandling 29.01.2014 Kommunestyret**Saksordfører: Kurt Wikan**

Innstillingen enstemmig vedtatt.

Kommunestyrets vedtak i sak 002/14:

I medhold av plan- og bygningslovens § 12-12, jf. § 12-14 vedtar kommunestyret endring av *detaljregulering for E105 parsell 1B Rundvatnet – Elvenes*, PlanID 2011017, datert 25.11.13.

Begrunnelse:

Kommunestyret finner at de innkomne uttalelser og konsekvensene av planendringen er tillagt tilstrekkelig betydning, jfr. rådmannens vurderinger over.

Bente Larssen
rådmann

- Dette dokumentet er godkjent elektronisk i Sør-Varanger kommune og har derfor ingen signatur. -